

I 人口・土地

I－1 人口、世帯及び面積

(令和6年1月1日現在)

市町村名	人 口 (人)			世 帯	面 積 (km ²)	人口密度 (人/km ²)
	総 数	男	女			
八 王 子 市	560 692	280 146	280 546	282 252	186.38	3 008
立 川 市	185 825	91 979	93 846	96 728	24.36	7 628
武 蔵 野 市	147 809	70 765	77 044	78 667	10.98	13 462
三 鷹 市	189 959	92 506	97 453	96 752	16.42	11 569
青 梅 市	129 468	65 036	64 432	65 181	103.31	1 253
府 中 市	260 078	130 030	130 048	129 835	29.43	8 837
昭 島 市	114 516	56 910	57 606	56 875	17.34	6 604
調 布 市	238 774	116 031	122 743	123 497	21.58	11 065
町 田 市	430 380	210 105	220 275	206 953	71.55	6 015
小 金 井 市	124 614	61 291	63 323	62 848	11.30	11 028
小 平 市	196 913	96 365	100 548	96 344	20.51	9 601
日 野 市	187 494	93 731	93 763	93 257	27.55	6 806
東 村 山 市	151 751	73 834	77 917	76 295	17.14	8 854
国 分 寺 市	128 762	63 157	65 605	63 950	11.46	11 236
国 立 市	75 889	36 793	39 096	39 293	8.15	9 312
福 生 市	56 512	28 369	28 143	31 022	10.16	5 562
狛 江 市	82 102	39 623	42 479	43 062	6.39	12 849
東 大 和 市	85 085	41 786	43 299	40 783	13.42	6 340
清 瀬 市	74 596	35 904	38 692	36 899	10.23	7 292
東久留米市	116 512	56 487	60 025	56 510	12.88	9 046
武蔵村山市	71 018	35 225	35 793	32 890	15.32	4 636
多 摩 市	147 776	72 350	75 426	75 076	21.01	7 034
稲 城 市	93 781	46 910	46 871	42 844	17.97	5 219
羽 村 市	54 416	27 558	26 858	26 643	9.90	5 497
あきる野市	79 513	39 584	39 929	37 210	73.47	1 082
西 東 京 市	205 899	99 968	105 931	102 067	15.75	13 073
瑞 穂 町	32 062	16 278	15 784	15 371	16.85	1 903
日 の 出 町	16 300	8 036	8 264	7 579	28.07	581
檜 原 村	1 986	987	999	1 118	105.41	19
奥 多 摩 町	4 603	2 287	2 316	2 500	225.53	20
多摩地域計	4 245 085	2 090 031	2 155 054	2 120 301	1 159.81	3 660
大 島 町	6 982	3 635	3 347	4 318	90.76	77
利 島 村	314	170	144	188	4.12	78
新 島 村	2 453	1 195	1 258	1 330	27.54	89
神 津 島 村	1 775	911	864	919	18.58	96
三 宅 村	2 254	1 247	1 007	1 470	55.26	41
御 蔵 島 村	291	157	134	164	20.55	14
八 丈 町	6 968	3 496	3 472	4 192	72.24	96
青 ヶ 島 村	156	88	68	114	5.96	26
小 笠 原 村	2 600	1 454	1 146	1 527	106.88	23
島 し ゚ 計	23 793	12 353	11 440	14 222	406.71	58
特 別 区	9 643 024	4 728 534	4 914 490	5 428 860	627.53	15 367
東 京 都 計	13 911 902	6 830 918	7 080 984	7 563 383	2194.05	6 324

注：法改正により平成24年7月から外国人が住民基本台帳法の適用対象となったため、令和6年1月1日現在の人口は日本人と外国人を合わせたものである。

注：面積は、令和4年10月1日現在の数値である。

注：島しよ計には「その他（八丈支庁）」として4.81㎡を含む（「その他（八丈支庁）」とは鳥島、ペヨネース列岩、須美寿島及び嬬婦岩である）。

（出典）東京都総務局統計部 「住民基本台帳による東京都の世帯と人口 令和6年1月」
（令和6年12月18日東京都総務局ホームページ確認）
東京都総務局統計部調整課 「第74回東京都統計年鑑 令和4年」（令和6年4月）

I－2 国勢調査人口の推移

(単位 人) (各年10月1日)

市町村名	昭和55年	昭和60年	平成2年	平成7年	平成12年	平成17年	平成22年	平成27年	令和2年
八王子市	387 178	426 654	466 347	503 363	536 046	560 012	580 053	577 513	579 355
立川市	142 675	146 523	152 824	157 884	164 709	172 566	179 668	176 295	183 581
武蔵野市	136 910	138 783	139 077	135 051	135 746	137 525	138 734	144 730	150 149
三鷹市	164 526	166 252	165 564	165 721	171 612	177 016	186 083	186 936	195 391
青梅市	98 990	110 828	125 960	137 234	141 394	142 354	139 339	137 381	133 535
府中市	192 198	201 972	209 396	216 211	226 769	245 623	255 506	260 274	262 790
昭島市	89 344	97 543	105 372	107 292	106 532	110 143	112 297	111 539	113 949
調布市	180 548	191 071	197 677	198 574	204 759	216 119	223 593	229 061	242 614
町田市	295 405	321 188	349 050	360 525	377 494	405 534	426 987	432 348	431 079
小金井市	102 456	104 642	105 899	109 279	111 825	114 112	118 852	121 396	126 074
小平市	154 610	158 673	164 013	172 946	178 623	183 796	187 035	190 005	198 739
日野市	145 448	156 031	165 928	166 537	167 942	176 538	180 052	186 283	190 435
東村山市	119 363	123 798	134 002	135 112	142 290	144 929	153 557	149 956	151 815
国分寺市	91 010	95 467	100 982	105 786	111 404	117 604	120 650	122 742	129 242
国立市	64 144	64 881	65 833	66 719	72 187	72 667	75 510	73 655	77 130
福生市	48 694	51 478	58 062	61 497	61 427	61 074	59 796	58 395	56 414
狛江市	70 836	73 784	74 189	74 656	75 711	78 319	78 751	80 249	84 772
東大和市	65 553	69 881	75 132	76 355	77 212	79 353	83 068	85 157	83 901
清瀬市	61 913	65 066	67 539	67 386	68 037	73 529	74 104	74 864	76 208
東久留米市	106 556	110 079	113 818	111 097	113 302	115 330	116 546	116 632	115 271
武蔵村山市	57 198	60 930	65 562	67 015	66 052	66 553	70 053	71 229	70 829
多摩市	95 248	122 135	144 489	148 113	145 862	145 877	147 648	146 631	146 951
稲城市	48 154	50 766	58 635	62 806	69 235	76 492	84 835	87 636	93 151
羽村市	42 017	47 203	52 103	55 095	56 013	56 514	57 032	55 833	54 326
あきる野市	62 810	66 529	71 940	75 355	78 351	79 587	80 868	80 954	79 292
西東京市	158 235	162 899	170 290	175 073	180 885	189 735	196 511	200 012	207 388
瑞穂町	22 803	27 033	30 967	32 714	32 892	33 691	33 497	33 445	31 765
日の出町	13 854	15 787	16 444	16 701	16 631	15 941	16 650	17 446	16 958
檜原村	4 230	4 012	3 808	3 560	3 256	2 930	2 558	2 209	2 003
奥多摩町	9 808	9 273	8 752	8 257	7 575	6 741	6 045	5 234	4 750
多摩地域計	3 232 714	3 441 161	3 659 654	3 773 914	3 901 773	4 058 204	4 185 878	4 216 040	4 289 857
島しょ	33 674	33 587	32 336	32 077	27 640	28 744	27 815	26 491	24 461
特別区	8 351 893	8 354 615	8 163 573	7 967 614	8 134 688	8 489 653	8 945 695	9 272 740	9 733 276
東京都計	11 618 281	11 829 363	11 855 563	11 773 605	12 064 101	12 576 601	13 159 388	13 515 271	14 047 594

(出典) 昭和55年～令和2年：東京都総務局統計部調整課「第72回東京都統計年鑑 令和2年」(令和4年4月)

I－3 国勢調査世帯数の推移

(単位 世帯、人) (各年10月1日)

市町村名	一 般 世 帯 数					平 均 世 帯 人 員				
	平成12年	平成17年	平成22年	平成27年	令和2年	平成12年	平成17年	平成22年	平成27年	令和2年
八王子市	210 037	227 804	249 512	252 985	266 549	2.55	2.46	2.32	2.28	2.17
立川市	68 414	74 648	80 805	83 188	89 599	2.41	2.31	2.22	2.12	2.05
武蔵野市	66 820	69 365	71 163	73 960	77 966	2.03	1.98	1.95	1.96	1.93
三鷹市	79 386	76 049	89 814	90 093	96 116	2.16	2.33	2.07	2.07	2.03
青梅市	49 180	52 090	52 352	54 196	56 354	2.88	2.73	2.66	2.53	2.37
府中市	96 202	107 289	114 968	119 435	123 766	2.36	2.29	2.22	2.18	2.12
昭島市	41 754	44 531	47 167	48 208	52 111	2.55	2.47	2.38	2.31	2.19
調布市	94 059	101 620	107 798	110 450	120 790	2.18	2.13	2.07	2.07	2.01
町田市	145 176	162 999	179 923	186 454	191 703	2.60	2.49	2.37	2.32	2.25
小金井市	51 071	51 345	57 613	59 692	63 140	2.19	2.22	2.06	2.03	2.00
小平市	73 599	77 873	81 683	82 768	91 125	2.43	2.36	2.29	2.30	2.18
日野市	71 438	77 349	80 040	84 823	90 257	2.35	2.28	2.25	2.20	2.11
東村山市	54 416	58 470	63 902	64 521	68 340	2.61	2.48	2.40	2.32	2.22
国分寺市	50 949	53 117	57 687	59 089	63 916	2.19	2.21	2.09	2.08	2.02
国立市	32 026	33 195	35 721	34 019	38 227	2.25	2.19	2.11	2.17	2.02
福生市	25 334	26 386	26 951	27 220	28 117	2.42	2.31	2.22	2.15	2.01
狛江市	35 722	37 787	39 144	39 434	42 578	2.12	2.07	2.01	2.04	1.99
東大和市	28 343	30 894	33 614	35 524	36 291	2.72	2.57	2.47	2.40	2.31
清瀬市	26 038	29 741	30 897	32 290	34 918	2.61	2.47	2.40	2.32	2.18
東久留米市	43 472	46 199	49 151	49 859	51 146	2.61	2.50	2.37	2.34	2.25
武蔵村山市	23 974	24 926	26 770	28 277	29 956	2.76	2.67	2.62	2.52	2.36
多摩市	59 748	62 908	64 030	65 406	68 354	2.44	2.32	2.31	2.24	2.15
稲城市	26 706	30 348	34 823	36 510	39 880	2.59	2.52	2.44	2.40	2.34
羽村市	20 961	22 374	23 421	23 435	23 789	2.67	2.53	2.44	2.38	2.28
あきる野市	25 654	27 570	29 337	30 758	31 840	3.05	2.89	2.76	2.63	2.49
西東京市	75 961	82 254	87 351	89 605	96 896	2.38	2.31	2.25	2.23	2.14
瑞穂町	10 677	11 649	12 356	13 179	13 000	3.08	2.89	2.71	2.54	2.44
日の出町	4 750	4 865	5 432	5 765	5 973	3.50	3.28	3.07	3.03	2.84
檜原村	1 007	977	912	836	830	3.23	3.00	2.80	2.64	2.41
奥多摩町	2 484	2 349	2 209	2 036	1 975	3.05	2.87	2.74	2.57	2.41
多摩地域計	1 595 358	1 708 971	1 836 546	1 884 015	1 995 502	2.45	2.37	2.28	2.24	2.15
島しょ	12 237	13 605	13 639	13 325	12 710	2.26	2.11	2.04	1.99	1.92
特別区	3 763 462	4 024 884	4 531 864	4 793 594	5 208 438	2.16	2.11	1.97	1.93	1.87
東京都計	5 371 057	5 747 460	6 382 049	6 690 934	7 216 650	2.25	2.19	2.06	2.02	1.95

注：平均世帯人員＝人口÷一般世帯数で計算

(出典) 令和2年：総務省統計局、一般財団法人 日本統計協会「令和2年国勢調査報告 第1巻 人口等基本集計結果」(令和4年8月)

I－4 年齢階層別人口

(単位 人) (令和6年1月1日現在)

市町村名	年少人口 (0～14歳)				生産年齢人口 (15～64歳)				老年人口 (65歳以上)			
	総数	比率(%)	男	女	総数	比率(%)	男	女	総数	比率(%)	男	女
八王子市	59 018	10.53	30 478	28 540	345 901	61.69	180 260	165 641	155 773	27.78	69 408	86 365
立川市	21 194	11.41	10 879	10 315	118 535	63.79	61 176	57 359	46 096	24.81	19 924	26 172
武蔵野市	17 373	11.75	8 961	8 412	97 090	65.69	47 792	49 298	33 346	22.56	14 012	19 334
三鷹市	23 382	12.31	12 014	11 368	124 610	65.60	62 520	62 090	41 967	22.09	17 972	23 995
青梅市	12 338	9.53	6 365	5 973	75 583	58.38	39 838	35 745	41 547	32.09	18 833	22 714
府中市	31 728	12.20	16 207	15 521	169 785	65.28	87 910	81 875	58 565	22.52	25 913	32 652
昭島市	13 798	12.05	7 013	6 785	70 394	61.47	36 522	33 872	30 324	26.48	13 375	16 949
調布市	28 812	12.07	14 679	14 133	157 878	66.12	79 024	78 854	52 084	21.81	22 328	29 756
町田市	49 509	11.50	25 453	24 056	263 400	61.20	133 684	129 716	117 471	27.29	50 968	66 503
小金井市	15 682	12.58	8 043	7 639	82 071	65.86	41 442	40 629	26 861	21.56	11 806	15 055
小平市	25 103	12.75	12 909	12 194	125 142	63.55	63 252	61 890	46 668	23.70	20 204	26 464
日野市	22 598	12.05	11 706	10 892	118 332	63.11	61 633	56 699	46 564	24.83	20 392	26 172
東村山市	17 295	11.40	8 926	8 369	93 389	61.54	47 262	46 127	41 067	27.06	17 646	23 421
国分寺市	16 066	12.48	8 327	7 739	84 241	65.42	42 514	41 727	28 455	22.10	12 316	16 139
国立市	8 372	11.03	4 355	4 017	49 110	64.71	24 516	24 594	18 407	24.26	7 922	10 485
福生市	5 483	9.70	2 771	2 712	35 443	62.72	18 623	16 820	15 586	27.58	6 975	8 611
狛江市	9 556	11.64	4 881	4 675	52 604	64.07	26 190	26 414	19 942	24.29	8 552	11 390
東大和市	10 131	11.91	5 179	4 952	51 406	60.42	26 245	25 161	23 548	27.68	10 362	13 186
清瀬市	8 520	11.42	4 321	4 199	45 300	60.73	22 697	22 603	20 776	27.85	8 886	11 890
東久留米市	13 682	11.74	6 988	6 694	69 236	59.42	35 085	34 151	33 594	28.83	14 414	19 180
武蔵村山市	8 687	12.23	4 428	4 259	43 205	60.84	22 309	20 896	19 126	26.93	8 488	10 638
多摩市	15 540	10.52	7 957	7 583	88 816	60.10	45 460	43 356	43 420	29.38	18 933	24 487
稲城市	12 940	13.80	6 629	6 311	60 201	64.19	30 970	29 231	20 640	22.01	9 311	11 329
羽村市	6 070	11.15	3 172	2 898	33 663	61.86	17 826	15 837	14 683	26.98	6 560	8 123
あきる野市	8 944	11.25	4 571	4 373	46 251	58.17	24 036	22 215	24 318	30.58	10 977	13 341
西東京市	24 493	11.90	12 509	11 984	131 307	63.77	66 004	65 303	50 099	24.33	21 455	28 644
瑞穂町	3 293	10.27	1 666	1 627	19 157	59.75	10 232	8 925	9 612	29.98	4 380	5 232
日の出町	2 036	12.49	1 069	967	8 315	51.01	4 360	3 955	5 949	36.50	2 607	3 342
檜原村	143	7.20	72	71	789	39.73	434	355	1 054	53.07	481	573
奥多摩町	327	7.10	173	154	1 871	40.65	1 041	830	2 405	52.25	1 073	1 332
多摩地域計	492 113	11.59	252 701	239 412	2 663 025	62.73	1 360 857	1 302 168	1 089 947	25.68	476 473	613 474
大島町	682	9.77	354	328	3 604	51.62	2 054	1 550	2 696	38.61	1 227	1 469
利島村	41	13.06	20	21	202	64.33	114	88	71	22.61	36	35
新島村	232	9.46	113	119	1 214	49.49	641	573	1 007	41.05	441	566
神津島村	244	13.75	126	118	929	52.34	503	426	602	33.92	282	320
三宅村	236	10.47	120	116	1 135	50.35	681	454	883	39.17	446	437
御蔵島村	51	17.53	28	23	179	61.51	96	83	61	20.96	33	28
八丈町	747	10.72	388	359	3 467	49.76	1 872	1 595	2 754	39.52	1 236	1 518
青ヶ島村	16	10.26	4	12	102	65.38	60	42	38	24.36	24	14
小笠原村	398	15.31	205	193	1 756	67.54	991	765	446	17.15	258	188
島しょ計	2 647	11.13	1 358	1 289	12 588	52.91	7 012	5 576	8 558	35.97	3 983	4 575
特別区	1 045 971	10.85	534 687	511 284	6 552 302	67.95	3 310 600	3 241 702	2 044 751	21.20	883 247	1 161 504
東京都計	1 540 731	11.07	788 746	751 985	9 227 915	66.33	4 678 469	4 549 446	3 143 256	22.59	1 363 703	1 779 553

注：本表には、年齢不詳者を含まない。

(出典) 東京都総務局統計部「住民基本台帳による東京都の世帯と人口 令和6年1月」(令和6年12月19日東京都総務局ホームページ確認)

I－5 世帯の家族類型別一般世帯数

(単位 世帯) (令和2年10月1日現在)

市町村名	総数	親族世帯							非親族世帯	単独世帯	65歳以上 単身世帯 数
		総数	核家族世帯					その他の 親族世帯			
			総数	夫婦のみ	夫婦と 子ども	男親と 子ども	女親と 子ども				
八 王 子 市	266 549	152 643	141 921	51 175	67 977	3 596	19 173	10 722	2 924	110 686	29 223
立 川 市	89 599	48 323	46 407	16 332	22 468	1 123	6 484	1 916	378	40 896	12 540
武 蔵 野 市	77 966	37 694	35 818	13 224	17 653	600	4 341	1 876	814	39 402	8 159
三 鷹 市	96 116	48 824	46 590	15 981	23 969	884	5 756	2 234	1 505	45 726	10 222
青 梅 市	56 354	36 486	33 562	12 544	15 293	926	4 799	2 924	715	19 099	7 412
府 中 市	123 766	68 197	64 555	21 459	33 254	1 394	8 448	3 642	989	54 568	12 995
昭 島 市	52 111	31 238	29 494	10 249	14 113	838	4 294	1 744	400	20 446	7 165
調 布 市	120 790	61 193	58 082	20 511	29 116	1 187	7 268	3 111	2 171	57 424	11 767
町 田 市	191 703	119 079	112 436	40 070	55 437	2 451	14 478	6 643	1 182	71 308	23 278
小 金 井 市	63 140	32 068	30 618	10 763	15 790	596	3 469	1 450	585	30 485	6 111
小 平 市	91 125	52 205	49 316	16 366	25 659	1 011	6 280	2 889	901	38 015	9 666
日 野 市	90 257	50 139	47 275	16 544	23 817	1 037	5 877	2 864	976	39 135	9 993
東 村 山 市	68 340	41 407	38 846	13 500	18 735	978	5 633	2 561	791	26 136	9 055
国 分 寺 市	63 916	33 561	31 735	11 222	16 194	614	3 705	1 826	471	29 880	5 860
国 立 市	38 227	19 982	18 947	6 717	9 199	465	2 566	1 035	312	17 924	4 373
福 生 市	28 117	14 807	13 896	5 078	6 029	400	2 389	911	256	13 054	4 093
狛 江 市	42 578	21 844	20 705	7 280	10 349	428	2 648	1 139	384	20 347	5 196
東 大 和 市	36 291	24 136	22 743	7 963	10 962	588	3 230	1 393	357	11 781	5 012
清 瀬 市	34 918	20 195	19 120	6 595	9 178	458	2 889	1 075	220	14 500	5 172
東久留米市	51 146	32 323	30 414	10 594	14 747	758	4 315	1 909	670	18 148	7 600
武蔵村山市	29 956	19 847	18 417	5 985	9 073	587	2 772	1 430	202	9 892	3 744
多 摩 市	68 354	41 490	39 471	15 109	18 149	929	5 284	2 019	480	26 359	8 943
稲 城 市	39 880	25 511	24 289	7 934	13 323	476	2 556	1 222	431	13 933	3 981
羽 村 市	23 789	15 077	14 130	4 827	6 852	374	2 077	947	208	8 499	2 883
あきる野市	31 840	22 011	20 114	7 290	9 666	595	2 563	1 897	452	8 856	3 519
西 東 京 市	96 896	55 756	52 598	18 131	26 417	1 144	6 906	3 158	1 257	39 856	11 202
瑞 穂 町	13 000	8 867	7 959	2 819	3 686	237	1 217	908	155	3 935	1 479
日 の 出 町	5 973	4 501	4 119	1 563	1 912	140	504	382	32	1 440	726
檜 原 村	830	525	440	194	146	13	87	85	4	301	193
奥 多 摩 町	1 975	1 275	1 120	504	411	30	175	155	9	690	463
多摩地域計	1 995 502	1 141 204	1 075 137	378 523	529 574	24 857	142 183	66 067	20 231	832 721	232 025
大 島 町	3 657	1 756	1 665	879	506	51	229	91	21	1 880	963
利 島 村	193	72	70	31	30	4	5	2	-	121	33
新 島 村	1 160	693	609	295	225	16	73	84	3	464	230
神 津 島 村	804	512	441	178	176	16	71	71	3	289	107
三 宅 村	1 376	550	531	286	160	21	64	19	7	819	356
御 蔵 島 村	187	67	66	25	37	2	2	1	-	120	21
八 丈 町	3 758	1 883	1 747	852	578	50	267	136	28	1 846	944
青ヶ島村	118	28	28	13	11	1	3	-	-	90	19
小 笠 原 村	1 457	575	558	266	245	8	39	17	15	867	158
島しよ計	12 710	6 136	5 715	2 825	1 968	169	753	421	77	6 496	2 831
特 別 区	5 208 438	2 359 065	2 218 797	803 692	1 056 918	51 151	307 036	140 268	61 440	2 786 593	576 552
東 京 都 計	7 216 650	3 506 405	3 299 649	1 185 040	1 588 460	76 177	449 972	206 756	81 748	3 625 810	811 408

注：総数は、「不詳」を含む。

(出典) 東京都総務局統計部「令和2年 東京都区市町村町丁別報告」(令和5年12月1日東京都総務局ホームページ確認)

I－6 変動要因別人口

(単位 人)

市町村名	令和5年 1月1日 現在人口	令和5年中の動き										令和6年 1月1日 現在人口
		増減人口 総数	増減人口 割合(%)	他県との移動			都内間 移動に よる増減	自然動態			その他 の増減	
				社会増減	転入	転出		自然増減	出生	死亡		
八王子市	579 628	△1 453	△ 0.25	2 056	13 313	11 257	△ 460	△3 885	2 720	6 605	836	578 175
立川市	184 625	342	0.19	767	4 560	3 793	388	△ 916	1 117	2 033	103	184 967
武蔵野市	150 436	△ 155	△ 0.10	685	4 043	3 358	△ 681	△ 353	1 038	1 391	194	150 281
三鷹市	195 245	43	0.02	550	4 581	4 031	△ 143	△ 621	1 170	1 791	257	195 288
青梅市	131 518	△ 806	△ 0.61	103	1 916	1 813	255	△1 378	547	1 925	214	130 712
府中市	262 390	154	0.06	1 051	6 559	5 508	△ 442	△ 878	1 541	2 419	423	262 544
昭島市	114 619	257	0.22	△ 69	2 171	2 240	234	△ 587	719	1 306	679	114 876
調布市	243 483	269	0.11	501	5 883	5 382	293	△ 682	1 600	2 282	157	243 752
町田市	432 710	△ 451	△ 0.10	1 810	12 345	10 535	209	△2 669	2 301	4 970	199	432 259
小金井市	127 403	△ 142	△ 0.11	364	3 326	2 962	△ 536	△ 120	929	1 049	150	127 261
小平市	200 543	△ 11	△ 0.01	370	4 327	3 957	153	△ 757	1 247	2 004	223	200 532
日野市	190 697	240	0.13	629	4 207	3 578	91	△ 727	1 205	1 932	247	190 937
東村山市	152 151	△ 63	△ 0.04	102	2 831	2 729	584	△ 955	868	1 823	206	152 088
国分寺市	131 048	524	0.40	594	3 361	2 767	187	△ 300	889	1 189	43	131 572
国立市	76 795	△ 279	△ 0.36	271	1 894	1 623	△ 244	△ 346	410	756	40	76 516
福生市	55 648	311	0.56	206	1 423	1 217	△ 12	△ 381	323	704	498	55 959
狛江市	84 161	△ 647	△ 0.77	49	2 106	2 057	△ 338	△ 411	491	902	53	83 514
東大和市	83 466	215	0.26	△ 11	1 090	1 101	625	△ 448	492	940	49	83 681
清瀬市	76 087	△ 106	△ 0.14	6	1 712	1 706	390	△ 554	409	963	52	75 981
東久留米市	115 149	△ 327	△ 0.28	△ 32	2 082	2 114	427	△ 809	637	1 446	87	114 822
武蔵村山市	70 137	△ 278	△ 0.40	96	1 171	1 075	47	△ 494	342	836	73	69 859
多摩市	146 555	△ 434	△ 0.30	286	2 957	2 671	15	△ 976	652	1 628	241	146 121
稲城市	94 521	360	0.38	327	2 381	2 054	30	△ 94	645	739	97	94 881
羽村市	54 047	△ 88	△ 0.16	191	1 207	1 016	△ 174	△ 342	285	627	237	53 959
あきる野市	78 807	△ 294	△ 0.37	91	1 018	927	326	△ 778	387	1 165	67	78 513
西東京市	207 357	23	0.01	161	4 389	4 228	320	△ 915	1 256	2 171	457	207 380
瑞穂町	31 326	△ 99	△ 0.32	128	553	425	83	△ 330	130	460	20	31 227
日の出町	16 773	△ 109	△ 0.65	14	189	175	153	△ 315	56	371	39	16 664
檜原村	1 918	△ 52	△ 2.71	△ 1	11	12	27	△ 76	5	81	△ 2	1 866
奥多摩町	4 487	△ 143	△ 3.19	38	70	32	△ 2	△ 183	13	196	4	4 344
多摩地域計	4 293 730	△3 199	△ 0.07	11 333	97 676	86 343	1 805	△22 280	24 424	46 704	5 943	4 290 531
大島町	6 823	△ 168	△ 2.46	△ 38	168	206	△ 27	△ 119	21	140	16	6 655
利島村	334	△ 3	△ 0.90	△ 6	13	19	2	△ 2	-	2	3	331
新島村	2 295	△ 42	△ 1.83	13	63	50	10	△ 44	8	52	△ 21	2 253
神津島村	1 780	△ 38	△ 2.13	△ 15	23	38	-	△ 23	8	31	-	1 742
三宅村	2 186	△ 47	△ 2.15	1	83	82	△ 18	△ 31	11	42	1	2 139
御蔵島村	302	△ 1	△ 0.33	5	17	12	△ 7	1	2	1	-	301
八丈町	6 845	△ 85	△ 1.24	-	177	177	33	△ 125	31	156	7	6 760
青ヶ島村	174	△ 12	△ 6.90	△ 6	18	24	△ 4	-	1	1	△ 2	162
小笠原村	2 912	19	0.65	13	185	172	△ 6	8	20	12	4	2 931
島しょ計	23 651	△ 377	△ 1.59	△ 33	747	780	△ 17	△ 335	102	437	8	23 274
特別区	9 717 480	73 813	0.76	54 481	355 001	300 520	△3 143	△26 289	65 680	91 969	48 764	9 791 293
東京都計	14 034 861	70 237	0.50	65 781	453 424	387 643	△1 355	△48 904	90 206	139 110	54 715	14 105 098

注：人口は、最新の国勢調査人口を基礎に住民基本台帳人口の増減数を加えた推計値。

注：「その他の増減」とは、出国、入国並びに帰化、国籍離脱及び実態調査等職権による記載、消除及び補正による増減等の合計値。

注：増減人口割合＝令和5年中増減人口÷令和5年1月1日現在の人口×100

(出典) 東京都総務局統計部「人口の動き（令和5年中）」（令和6年12月19日 東京都総務局ホームページ確認）

I－7 外国人人口の推移

(単位 人)

市町村名	外国人人口					令和6年1月1日現在の地域別内訳											
	令和2年	令和3年	令和4年	令和5年	令和6年	中国	韓国	ベトナム	フィリピン	ネパール	台湾	米国	ミャンマー	インド	インドネシア	その他	
八王子市	13 210	13 137	12 821	14 196	15 465	5 631	1 832	1 644	1 492	728	308	339	217	155	418	2 701	
立川市	4 598	4 650	4 723	5 124	5 464	2 204	744	582	415	277	126	166	100	49	160	641	
武蔵野市	3 364	3 223	3 083	3 304	3 719	1 333	486	171	107	271	209	294	36	74	44	694	
三鷹市	3 943	3 673	3 516	3 977	4 332	1 254	657	253	197	184	229	349	49	58	95	1 007	
青梅市	1 955	1 986	2 037	2 203	2 552	352	194	549	510	68	83	69	87	3	74	563	
府中市	5 604	5 312	5 106	5 665	5 987	1 741	786	532	579	153	209	287	81	66	192	1 361	
昭島市	2 784	2 755	2 736	2 913	3 214	797	459	390	421	338	44	74	72	48	77	494	
調布市	4 824	4 550	4 385	4 833	5 109	1 679	983	449	326	146	201	183	75	45	124	898	
町田市	6 862	7 090	7 259	8 072	8 899	3 138	1 028	900	730	254	207	277	89	181	330	1 765	
小金井市	2 985	2 815	2 687	2 974	3 212	1 207	285	223	147	363	85	211	50	28	67	546	
小平市	5 451	5 091	4 838	5 458	5 772	1 789	1 042	450	327	264	182	138	107	57	125	1 291	
日野市	3 343	3 367	3 235	3 510	3 779	1 297	472	424	298	153	63	109	139	39	196	589	
東村山市	3 008	2 999	3 008	3 292	3 710	1 295	474	293	361	397	76	46	54	25	82	607	
国分寺市	2 572	2 567	2 526	2 655	2 786	1 208	413	167	123	232	80	99	31	20	59	354	
国立市	1 839	1 761	1 657	1 840	1 917	707	315	212	75	122	63	77	15	20	42	269	
福生市	3 809	3 621	3 382	3 576	4 138	517	163	1 112	434	573	96	112	122	104	52	853	
狛江市	1 408	1 359	1 302	1 362	1 492	422	197	163	134	111	38	56	21	22	54	274	
東大和市	1 185	1 201	1 208	1 296	1 393	415	210	118	260	53	23	28	8	1	30	247	
清瀬市	1 308	1 335	1 308	1 379	1 476	499	153	151	210	73	31	33	17	17	30	262	
東久留米市	2 221	2 265	2 242	2 382	2 623	830	340	217	274	90	87	238	34	83	60	370	
武蔵村山市	1 732	1 783	1 786	1 769	2 013	667	135	397	419	33	22	38	12	2	76	212	
多摩市	2 838	2 755	2 700	3 058	3 366	1 228	530	284	257	141	79	67	82	92	59	547	
稲城市	1 448	1 451	1 506	1 646	1 849	567	270	151	154	46	38	47	47	39	115	375	
羽村市	1 444	1 472	1 402	1 622	1 816	228	76	317	270	98	22	48	101	22	48	586	
あきる野市	973	1 038	1 042	1 163	1 347	192	104	286	171	22	25	71	77	6	89	304	
西東京市	5 384	5 050	4 643	4 981	5 547	2 192	923	351	366	272	246	158	109	58	121	751	
瑞穂町	835	788	827	885	999	97	38	237	217	38	12	33	12	3	43	269	
日の出町	116	120	121	152	160	18	9	29	26	11	5	15	-	-	24	23	
檜原村	6	6	7	10	11	-	2	-	2	-	-	3	-	-	-	4	
奥多摩町	34	52	54	61	70	5	6	3	12	3	-	3	5	-	24	9	
多摩地域計	91 083	89 272	87 147	95 358	104 217	33 509	13 326	11 055	9 314	5 514	2 889	3 668	1 849	1 317	2 910	18 866	
大島支庁				139	152	5	12	19	9	3	-	7	13	-	63	21	
三宅支庁				32	31	-	10	3	15	-	-	1	-	-	-	2	
八丈支庁				111	120	8	40	8	38	5	1	3	1	-	2	14	
小笠原支庁				28	32	1	4	14	3	-	-	6	-	-	-	4	
島しょ計	279	291	290	310	335	14	66	44	65	8	1	17	14	-	65	41	
特別区	485 967	456 873	430 444	485 444	542 864	223 675	74 563	32 988	26 255	29 788	18 881	16 532	18 005	16 220	6 744	79 213	
東京都計	577 329	546 436	517 881	581 112	647 416	257 198	87 955	44 087	35 634	35 310	21 771	20 217	19 868	17 537	9 719	98 120	

注：法改正により平成24年7月から外国人が住民基本台帳法の適用対象となったため、外国人人口は、住民基本台帳上の人口である。

注：国籍・地域の名称は、平成29年1月から在留管理制度に基づく法務省「在留外国人統計」の国籍・地域の名称に合わせている。

注：人口規模を考慮し、島部町村については、支庁単位の集計とした。各支庁管内の町村は以下のとおり。

大島支庁：大島町、利島村、新島村、神津島村 八丈支庁：八丈町、青ヶ島村 三宅支庁：三宅村、御蔵島村 小笠原支庁：小笠原村
(出典)東京都総務局統計部「外国人人口 令和5年」(令和6年12月19日東京都総務局ホームページ確認)

I－8 昼間人口

(単位 人) (令和2年10月1日現在)

市町村名	昼間人口	平成27年との比較		昼間人口密度 (1km ² 当たり)	流入超過人口 (－は流出超過)	常住人口	昼間人口指数 (常住人口 =100)
		増減人数	増減 (%)				
八王子市	574 070	- 2 170	-0.4	3 080	- 5 285	579 355	99.1
立川市	207 832	6 538	3.2	8 532	24 251	183 581	113.2
武蔵野市	162 221	4 902	3.1	14 774	12 072	150 149	108.0
三鷹市	175 413	9 692	5.8	10 683	- 19 978	195 391	89.8
青梅市	120 804	- 3 341	-2.7	1 169	- 12 731	133 535	90.5
府中市	249 891	4 198	1.7	8 491	- 12 899	262 790	95.1
昭島市	105 988	4 536	4.5	6 112	- 7 961	113 949	93.0
調布市	215 825	17 961	9.1	10 001	- 26 789	242 614	89.0
町田市	389 137	- 7 196	-1.8	5 439	- 41 942	431 079	90.3
小金井市	110 012	5 755	5.5	9 736	- 16 062	126 074	87.3
小平市	176 977	10 198	6.1	8 629	- 21 762	198 739	89.0
日野市	168 522	4 930	3.0	6 117	- 21 913	190 435	88.5
東村山市	124 202	4 305	3.6	7 246	- 27 613	151 815	81.8
国分寺市	110 258	5 523	5.3	9 621	- 18 984	129 242	85.3
国立市	73 548	1 482	2.1	9 024	- 3 582	77 130	95.4
福生市	51 695	- 869	-1.7	5 088	- 4 719	56 414	91.6
狛江市	62 979	3 775	6.4	9 856	- 21 793	84 772	74.3
東大和市	67 364	- 1 110	-1.6	5 020	- 16 537	83 901	80.3
清瀬市	65 931	1 475	2.3	6 445	- 10 277	76 208	86.5
東久留米市	95 619	2 892	3.1	7 424	- 19 652	115 271	83.0
武蔵村山市	67 567	- 47	-0.1	4 410	- 3 262	70 829	95.4
多摩市	146 247	- 1 909	-1.3	6 961	- 704	146 951	99.5
稲城市	74 976	6 194	9.0	4 172	- 18 175	93 151	80.5
羽村市	51 710	- 165	-0.3	5 223	- 2 616	54 326	95.2
あきる野市	67 342	- 2 564	-3.7	917	- 11 950	79 292	84.9
西東京市	167 697	10 562	6.7	10 647	- 39 691	207 388	80.9
瑞穂町	35 317	- 1 450	-3.9	2 096	3 552	31 765	111.2
日の出町	17 760	555	3.2	633	802	16 958	104.7
檜原村	2 133	44	2.1	20	130	2 003	106.5
奥多摩町	4 925	- 288	-5.5	22	175	4 750	103.7
多摩地域計	3 943 962	84 408	2.2	3 400	- 345 895	4 289 857	91.9
大島町	7 276	- 722	-9.0	80	174	7 102	102.5
利島村	351	- 65	-15.6	85	24	327	107.3
新島村	2 451	- 354	-12.6	89	10	2 441	100.4
神津島村	1 857	- 81	-4.2	100	2	1 855	100.1
三宅村	2 345	- 229	-8.9	42	72	2 273	103.2
御蔵島村	330	- 101	-23.4	16	7	323	102.2
八丈町	7 133	- 598	-7.7	99	91	7 042	101.3
青ヶ島村	205	- 20	-8.9	34	36	169	121.3
小笠原村	3 021	- 120	-3.8	28	92	2 929	103.1
島しょ計	24 969	- 2 290	-8.4	61	508	24 461	102.1
特別区	12 346 348	312 756	2.6	19 675	2 613 072	9 733 276	126.8
東京都計	16 315 279	392 584	2.5	7 436	2 267 685	14 047 594	116.1

(出典) 東京都総務局統計部「令和2年 東京都の昼間人口」 (令和5年12月1日東京都総務局ホームページ確認)

I－9 15歳以上自宅外通勤通学者流出口

(単位 人) (令和2年10月1日現在)

市町村名	流出人口	多摩地域内の他市町村へ (島しょ地域内の他町村へ)			区部へ			その他地域へ		
			通勤	通学		通勤	通学		通勤	通学
八王子市	119 002	58 829	51 007	7 822	39 077	35 512	3 565	21 096	19 085	2 011
立川市	49 437	29 517	25 598	3 919	15 774	14 500	1 274	4 146	3 701	445
武蔵野市	47 086	11 594	8 944	2 650	32 729	30 128	2 601	2 763	2 439	324
三鷹市	59 859	17 508	14 200	3 308	38 985	35 557	3 428	3 366	2 928	438
青梅市	31 667	23 011	20 289	2 722	4 818	4 213	605	3 838	3 452	386
府中市	74 867	32 350	26 965	5 385	35 047	31 901	3 146	7 470	6 762	708
昭島市	33 897	23 064	20 304	2 760	8 234	7 557	677	2 599	2 290	309
調布市	72 621	19 640	15 776	3 864	47 663	43 985	3 678	5 318	4 744	574
町田市	118 224	20 034	14 521	5 513	42 458	38 217	4 241	55 732	52 004	3 728
小金井市	42 411	16 213	13 520	2 693	23 643	21 799	1 844	2 555	2 271	284
小平市	57 853	26 406	22 363	4 043	26 477	24 310	2 167	4 970	4 373	597
日野市	56 685	34 391	29 554	4 837	17 613	16 199	1 414	4 681	4 116	565
東村山市	46 848	19 729	16 678	3 051	19 756	18 063	1 693	7 363	6 803	560
国分寺市	44 367	21 098	17 606	3 492	19 585	18 135	1 450	3 684	3 221	463
国立市	25 821	14 049	12 182	1 867	9 525	8 743	782	2 247	2 020	227
福生市	16 203	12 348	11 204	1 144	2 686	2 417	269	1 169	1 045	124
狛江市	29 948	4 975	3 835	1 140	21 234	19 460	1 774	3 739	3 373	366
東大和市	27 217	17 779	15 623	2 156	7 059	6 490	569	2 379	2 151	228
清瀬市	22 791	6 103	5 032	1 071	11 170	10 109	1 061	5 518	5 154	364
東久留米市	34 613	11 476	9 696	1 780	18 581	16 889	1 692	4 556	4 148	408
武蔵村山市	16 725	12 442	10 978	1 464	2 777	2 464	313	1 506	1 366	140
多摩市	43 833	19 418	16 149	3 269	18 359	17 024	1 335	6 056	5 592	464
稲城市	32 523	11 710	9 439	2 271	13 668	12 039	1 629	7 145	6 681	464
羽村市	16 884	12 967	11 629	1 338	2 446	2 097	349	1 471	1 276	195
あきる野市	22 728	18 385	16 431	1 954	2 791	2 392	399	1 552	1 327	225
西東京市	67 958	17 036	13 830	3 206	44 810	40 719	4 091	6 112	5 341	771
瑞穂町	9 053	6 803	6 044	759	779	644	135	1 471	1 333	138
日の出町	4 365	3 699	3 284	415	416	358	58	250	217	33
檜原村	381	347	319	28	22	13	9	12	8	4
奥多摩町	848	708	608	100	79	56	23	61	48	13
多摩地域計	1 226 715	523 629	443 608	80 021	528 261	481 990	46 271	174 825	159 269	15 556
大島町	43	6	1	5	26	15	11	11	7	4
利島村	6	-	-	-	4	2	2	2	1	1
新島村	18	2	-	2	7	1	6	9	4	5
神津島村	15	4	-	4	7	4	3	4	3	1
三宅村	11	-	-	-	8	8	-	3	2	1
御蔵島村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
八丈町	27	3	1	2	12	6	6	12	11	1
青ヶ島村	1	-	-	-	-	-	-	1	1	-
小笠原村	8	2	1	1	4	4	-	2	1	1
島しょ計	129	17	3	14	68	40	28	44	30	14

注：同一市町村内の通勤通学者は除く。

(出典) 東京都総務局統計部「令和2年 東京都の昼間人口」(令和5年12月1日東京都総務局ホームページ確認)

I－１０ 地目別土地面積

(単位 ha) (令和5年1月1日現在)

市町村名	総数	宅地					田	畑	山林	その他	免税点 未満
			商業地区	工業地区	住宅地区	その他					
八王子市	9 036.60	3 890.23	59.61	149.06	3 229.46	452.10	58.10	644.18	2 954.28	1 175.23	314.59
立川市	1 388.14	1 095.70	70.03	109.75	915.42	0.51	-	235.43	2.44	50.08	4.48
武蔵野市	678.22	636.79	57.83	17.73	561.24	-	-	24.39	0.02	16.06	0.96
三鷹市	1 022.69	871.88	31.21	29.51	810.41	0.75	-	136.38	1.29	10.43	2.71
青梅市	6 028.81	1 276.12	18.24	120.21	1 031.18	106.49	18.58	379.10	3 242.82	871.80	240.38
府中市	1 514.47	1 308.55	29.89	208.23	1 070.42	-	37.71	70.32	-	93.24	4.66
昭島市	920.21	771.02	54.05	121.58	595.37	0.01	5.89	49.17	15.73	76.68	1.72
調布市	1 195.27	1 035.79	32.13	23.31	980.34	0.01	7.26	113.09	2.21	34.46	2.46
町田市	4 161.88	2 865.11	67.61	57.86	2 673.32	66.32	39.44	408.33	466.31	275.72	106.97
小金井市	666.65	581.95	18.64	0.65	562.66	-	-	57.25	5.44	19.63	2.38
小平市	1 312.71	1 043.48	25.31	69.72	948.25	0.20	-	161.65	2.17	101.83	3.58
日野市	1 439.33	1 145.07	10.71	180.55	953.61	0.20	12.66	107.47	50.89	112.69	10.54
東村山市	990.05	785.10	18.97	45.89	720.24	-	0.67	130.92	9.43	60.01	3.92
国分寺市	804.75	652.66	12.48	23.93	616.18	0.07	-	122.47	3.04	25.02	1.57
国立市	476.79	415.77	17.51	25.43	372.74	0.09	7.95	40.89	0.94	10.40	0.84
福生市	390.33	364.81	18.67	11.50	334.64	-	-	9.98	1.08	14.22	0.25
狛江市	398.54	349.00	17.54	-	331.46	-	-	32.66	0.77	15.35	0.76
東大和市	605.29	525.29	14.90	21.31	489.06	0.02	-	51.72	16.76	8.73	2.79
清瀬市	587.77	374.17	12.40	8.37	353.24	0.16	-	169.43	6.30	31.37	6.51
東久留米市	840.72	682.29	32.80	21.26	622.63	5.60	-	131.20	4.15	16.75	6.34
武蔵村山市	884.11	551.74	33.11	78.55	440.05	0.03	0.32	149.66	34.68	117.47	30.24
多摩市	1 017.02	824.65	116.28	-	708.37	-	1.97	32.11	32.11	125.61	0.58
稲城市	933.02	512.09	17.95	10.46	482.19	1.49	6.86	103.27	104.09	200.26	6.45
羽村市	607.89	548.37	18.96	170.82	358.55	0.04	4.40	28.71	4.30	15.43	6.67
あきる野市	3 741.98	849.68	9.87	43.67	709.48	86.66	49.43	407.20	1 701.43	539.90	194.34
西東京市	1 048.43	898.38	26.42	15.74	856.22	-	-	113.59	0.43	33.19	2.84
瑞穂町	933.43	508.51	36.03	174.51	241.63	56.34	-	242.88	49.46	85.52	47.07
日の出町	1 715.33	250.05	11.02	18.91	136.78	83.34	2.69	137.31	992.70	240.76	91.82
檜原村	4 571.95	42.05	-	-	-	42.05	0.32	172.77	3 870.44	330.41	155.96
奥多摩町	5 579.76	83.54	-	-	12.60	70.94	4.35	112.88	4 800.32	48.40	530.27
多摩地域計	55 492.14	25 739.84	890.17	1 758.51	22 117.74	973.42	258.60	4 576.41	18 376.03	4 756.65	1 784.65
大島町	4 253.97	277.62	-	-	51.56	226.06	-	880.00	1 725.43	126.65	1 244.27
利島村	229.01	6.06	-	-	-	6.06	-	20.92	126.04	7.31	68.68
新島村	586.64	67.65	-	-	-	67.65	-	211.09	193.09	6.24	108.57
神津島村	500.45	23.75	-	-	-	23.75	-	134.98	229.74	1.01	110.98
三宅村	2 805.82	90.21	-	-	-	90.21	-	573.48	1 072.96	214.30	854.88
御蔵島村	325.37	4.11	-	-	-	4.11	-	34.15	255.59	0.00	31.51
八丈町	4 163.92	261.10	-	-	261.10	-	1.21	466.66	1 898.84	32.56	1 503.56
青ヶ島村	131.11	7.50	-	-	-	7.50	-	12.72	35.64	27.79	47.46
小笠原村	523.11	20.53	-	-	-	20.53	-	26.30	85.81	1.85	388.63
島しょ計	13 519.40	758.53	-	-	312.66	445.87	1.21	2 360.30	5 623.14	417.71	4 358.54
特別区	33 197.65	31 641.72	2 027.01	1 421.36	28 192.09	1.26	0.37	423.99	12.81	1 105.95	12.81
東京都計	102 209.19	58 140.09	2 917.18	3 179.87	50 622.49	1 420.55	260.18	7 360.70	24 011.98	6 280.31	6 156.00

注：「-」は、皆無又は該当数値のないもの。

注：国・公有地、公共用地、墓地、道路、用水路、溜池、保安林、私立学校用地、宗教法人の境内など、固定資産税が非課税とされている土地は除かれている。

注：宅地のその他とは、村落又は観光地区（市・郡・島部）、農業用施設の用に供する宅地及び生産緑地区内の宅地。

注：免税点未満とは、土地に対して課する固定資産税の課税標準となるべき額が30万円に満たないもの。

注：総数と内訳の合計が一致しないのは端数処理のため。

（出典）東京都総務局統計部調整課「第74回東京都統計年鑑 令和4年」（令和6年4月）

I－11 公示価格の平均価格の推移（住宅地）

（単位 千円/㎡）（各年1月1日）

市町村名	平成29年	平成30年	平成31年 令和元年	令和 2年	令和 3年	令和 4年	令和 5年	令和 6年
八王子市	116	116	116	117	116	116	118	121
立川市	236	241	246	251	250	253	261	272
武蔵野市	516	533	551	565	565	575	594	620
三鷹市	383	394	405	414	413	418	428	445
青梅市	97	96	95	95	92	92	93	95
府中市	282	285	289	293	293	297	308	322
昭島市	180	182	185	187	185	186	189	195
調布市	322	326	331	338	338	344	356	372
町田市	156	156	156	157	156	156	157	161
小金井市	313	318	327	338	338	340	346	355
小平市	223	225	228	230	229	229	233	239
日野市	185	188	190	191	189	189	193	200
東村山市	183	184	186	187	186	187	191	197
国分寺市	277	280	285	289	287	291	300	312
国立市	321	328	336	340	339	344	355	366
福生市	160	163	164	165	163	164	166	169
狛江市	296	299	303	309	308	312	323	336
東大和市	166	168	169	170	168	168	169	173
清瀬市	181	183	185	186	184	185	187	191
東久留米市	209	211	214	216	214	215	219	224
武蔵村山市	121	122	122	122	120	120	122	124
多摩市	184	184	184	184	183	183	185	189
稲城市	209	213	220	228	232	237	243	250
羽村市	139	140	140	140	138	138	140	142
あきる野市	99	99	99	99	96	96	97	98
西東京市	274	279	284	289	288	290	297	304
瑞穂町	93	93	93	93	91	91	92	94
日の出町	89	89	89	88	86	86	87	88
檜原村								
奥多摩町								
多摩地域	206	209	212	214	214	215	220	227
大島町	10	10	10	10	10	9	9	9
利島村								
新島村	7	7	7	7	6	6	6	6
神津島村	7	7	7	7	7	7	7	7
三宅村	9	9	9	9	9	9	9	9
御蔵島村								
八丈町	9	9	9	9	9	9	9	9
青ヶ島村								
小笠原村	41	41	41	41	41	41	41	41
島しょ	14	14	14	14	14	14	14	14
特別区	549	572	601	631	631	641	665	705
東京都	385	399	415	432	432	438	452	476

（出典）東京都都市整備局都市づくり政策部広域調整課「東京の土地2023(土地関係資料集)」（令和6年11月）

I－１２ 公示価格の平均価格の推移（商業地）

（単位 千円/㎡）（各年1月1日）

市町村名	平成29年	平成30年	平成31年 令和元年	令和 2年	令和 3年	令和 4年	令和 5年	令和 6年
八王子市	436	443	451	463	452	450	459	477
立川市	1 180	1 240	1 291	1 341	1 314	1 320	1 349	1 404
武蔵野市	1 550	1 651	1 793	1 950	1 919	1 955	2 022	2 149
三鷹市	760	763	799	835	830	840	866	911
青梅市	192	192	193	193	188	188	189	193
府中市	507	524	541	555	553	560	578	612
昭島市	299	305	312	318	315	317	321	329
調布市	673	702	733	770	763	769	805	854
町田市	682	698	716	738	725	724	738	763
小金井市	618	631	663	702	696	702	721	750
小平市	315	319	321	324	320	320	323	331
日野市	393	402	415	425	421	421	439	453
東村山市	297	300	303	306	301	301	304	312
国分寺市	564	580	594	600	590	601	623	662
国立市	588	601	621	635	629	638	663	694
福生市	287	291	293	295	288	284	287	293
狛江市	456	458	467	480	476	479	497	526
東大和市	195	197	198	198	196	196	198	201
清瀬市	344	348	351	354	348	348	351	360
東久留米市	278	281	284	286	282	284	287	295
武蔵村山市	148	149	149	150	146	145	147	149
多摩市	392	394	397	402	396	396	423	444
稲城市	237	242	250	261	259	262	268	278
羽村市	178	178	179	181	177	177	181	185
あきる野市	171	171	171	171	167	166	166	169
西東京市	388	399	416	435	434	436	455	473
瑞穂町	119	120	121	123	122	122	124	126
日の出町	92	92	93	93	92	92		
檜原村								
奥多摩町								
多摩地域	560	577	600	625	616	621	640	670
大島町	45	45	44	44	42	41	40	39
利島村								
新島村	9	9	9	9	9	9	9	9
神津島村	10	10	10	10	10	10	10	10
三宅村	11	11	11	11	11	11	11	11
御蔵島村								
八丈町	31	31	31	31	31	31	30	30
青ヶ島村								
小笠原村	75	75	75	75	75	75	75	75
島しょ	30	30	30	30	30	29	29	29
特別区	2 603	2 800	3 010	3 208	3 104	3 066	3 125	3 308
東京都	2 181	2 341	2 513	2 675	2 590	2 563	2 613	2 765

（出典）東京都都市整備局都市づくり政策部広域調整課「東京の土地2023(土地関係資料集)」（令和6年11月）