

I 人口・土地

I-1 人口、世帯及び面積

(令和5年1月1日現在)

市町村名	人口(人)			世帯	面積 (km ²)	人口密度 (人/km ²)
	総数	男	女			
八王子市	562 145	280 886	281 259	279 627	186.38	3 016
立川市	185 483	91 867	93 616	95 713	24.36	7 614
武蔵野市	147 964	70 860	77 104	78 281	10.98	13 476
三鷹市	189 916	92 633	97 283	96 249	16.42	11 566
青梅市	130 274	65 420	64 854	64 640	103.31	1 261
府中市	259 924	130 035	129 889	128 686	29.43	8 832
昭島市	114 259	56 769	57 490	56 276	17.34	6 589
調布市	238 505	116 003	122 502	122 585	21.58	11 052
町田市	430 831	210 535	220 296	205 310	71.55	6 021
小金井市	124 756	61 376	63 380	62 753	11.30	11 040
小平市	196 924	96 432	100 492	95 738	20.51	9 601
日野市	187 254	93 632	93 622	92 594	27.55	6 797
東村山市	151 814	73 931	77 883	75 556	17.14	8 857
国分寺市	128 238	63 041	65 197	63 479	11.46	11 190
国立市	76 168	36 955	39 213	39 142	8.15	9 346
福生市	56 201	28 169	28 032	30 380	10.16	5 532
狛江市	82 749	39 917	42 832	43 227	6.39	12 950
東大和市	84 870	41 673	43 197	40 282	13.42	6 324
清瀬市	74 702	35 957	38 745	36 697	10.23	7 302
東久留米市	116 839	56 707	60 132	56 093	12.88	9 071
武蔵村山市	71 296	35 459	35 837	32 476	15.32	4 654
多摩市	148 210	72 525	75 685	74 531	21.01	7 054
稲城市	93 421	46 760	46 661	42 397	17.97	5 199
羽村市	54 504	27 594	26 910	26 355	9.90	5 505
あきる野市	79 807	39 730	40 077	36 790	73.47	1 086
西東京市	205 876	99 914	105 962	101 119	15.75	13 071
瑞穂町	32 161	16 301	15 860	15 199	16.85	1 909
日の出町	16 409	8 084	8 325	7 507	28.07	585
檜原村	2 038	1 010	1 028	1 127	105.41	19
奥多摩町	4 746	2 363	2 383	2 559	225.53	21
多摩地域計	4 248 284	2 092 538	2 155 746	2 103 368	1 159.82	3 663
大島町	7 150	3 692	3 458	4 402	90.76	79
利島村	317	174	143	187	4.12	77
新島村	2 495	1 207	1 288	1 328	27.54	91
神津島村	1 813	937	876	924	18.58	98
三宅村	2 301	1 273	1 028	1 496	55.26	42
御蔵島村	292	155	137	164	20.55	14
八丈町	7 053	3 519	3 534	4 201	72.24	98
青ヶ島村	168	97	71	117	5.96	28
小笠原村	2 581	1 428	1 153	1 514	106.88	24
島しょ計	24 170	12 482	11 688	14 333	406.70	59
特別区	9 569 211	4 692 166	4 877 045	5 333 350	627.53	15 249
東京都計	13 841 665	6 797 186	7 044 479	7 451 051	2194.05	6 309

注：法改正により平成24年7月から外国人が住民基本台帳法の適用対象となったため、令和5年1月1日現在の人口は日本人と外国人を合わせたものである。

注：面積は、令和3年10月1日現在の数値である。

注：島しょ計には「その他（八丈支庁）」として4.81km²を含む（「その他（八丈支庁）」とは鳥島、ペヨネース列岩、須美寿島及び孀婦岩である）。

（出典）東京都総務局統計部 「住民基本台帳による東京都の世帯と人口 令和5年1月」

（令和5年12月1日東京都総務局ホームページ確認）

東京都総務局統計部調整課 「第73回東京都統計年鑑 令和3年」（令和5年4月）

I-2 国勢調査人口の推移

(単位 人) (各年10月1日)

市町村名	昭和55年	昭和60年	平成2年	平成7年	平成12年	平成17年	平成22年	平成27年	令和2年
八王子市	387 178	426 654	466 347	503 363	536 046	560 012	580 053	577 513	579 355
立川市	142 675	146 523	152 824	157 884	164 709	172 566	179 668	176 295	183 581
武蔵野市	136 910	138 783	139 077	135 051	135 746	137 525	138 734	144 730	150 149
三鷹市	164 526	166 252	165 564	165 721	171 612	177 016	186 083	186 936	195 391
青梅市	98 990	110 828	125 960	137 234	141 394	142 354	139 339	137 381	133 535
府中市	192 198	201 972	209 396	216 211	226 769	245 623	255 506	260 274	262 790
昭島市	89 344	97 543	105 372	107 292	106 532	110 143	112 297	111 539	113 949
調布市	180 548	191 071	197 677	198 574	204 759	216 119	223 593	229 061	242 614
町田市	295 405	321 188	349 050	360 525	377 494	405 534	426 987	432 348	431 079
小金井市	102 456	104 642	105 899	109 279	111 825	114 112	118 852	121 396	126 074
小平市	154 610	158 673	164 013	172 946	178 623	183 796	187 035	190 005	198 739
日野市	145 448	156 031	165 928	166 537	167 942	176 538	180 052	186 283	190 435
東村山市	119 363	123 798	134 002	135 112	142 290	144 929	153 557	149 956	151 815
国分寺市	91 010	95 467	100 982	105 786	111 404	117 604	120 650	122 742	129 242
国立市	64 144	64 881	65 833	66 719	72 187	72 667	75 510	73 655	77 130
福生市	48 694	51 478	58 062	61 497	61 427	61 074	59 796	58 395	56 414
狛江市	70 836	73 784	74 189	74 656	75 711	78 319	78 751	80 249	84 772
東大和市	65 553	69 881	75 132	76 355	77 212	79 353	83 068	85 157	83 901
清瀬市	61 913	65 066	67 539	67 386	68 037	73 529	74 104	74 864	76 208
東久留米市	106 556	110 079	113 818	111 097	113 302	115 330	116 546	116 632	115 271
武蔵村山市	57 198	60 930	65 562	67 015	66 052	66 553	70 053	71 229	70 829
多摩市	95 248	122 135	144 489	148 113	145 862	145 877	147 648	146 631	146 951
稲城市	48 154	50 766	58 635	62 806	69 235	76 492	84 835	87 636	93 151
羽村市	42 017	47 203	52 103	55 095	56 013	56 514	57 032	55 833	54 326
あきる野市	62 810	66 529	71 940	75 355	78 351	79 587	80 868	80 954	79 292
西東京市	158 235	162 899	170 290	175 073	180 885	189 735	196 511	200 012	207 388
瑞穂町	22 803	27 033	30 967	32 714	32 892	33 691	33 497	33 445	31 765
日の出町	13 854	15 787	16 444	16 701	16 631	15 941	16 650	17 446	16 958
檜原村	4 230	4 012	3 808	3 560	3 256	2 930	2 558	2 209	2 003
奥多摩町	9 808	9 273	8 752	8 257	7 575	6 741	6 045	5 234	4 750
多摩地域計	3 232 714	3 441 161	3 659 654	3 773 914	3 901 773	4 058 204	4 185 878	4 216 040	4 289 857
島しょ	33 674	33 587	32 336	32 077	27 640	28 744	27 815	26 491	24 461
特別区	8 351 893	8 354 615	8 163 573	7 967 614	8 134 688	8 489 653	8 945 695	9 272 740	9 733 276
東京都計	11 618 281	11 829 363	11 855 563	11 773 605	12 064 101	12 576 601	13 159 388	13 515 271	14 047 594

(出典) 昭和55年～令和2年：東京都総務局統計部調整課「第72回東京都統計年鑑 令和2年」(令和4年4月)

I-3 国勢調査世帯数の推移

(単位 世帯、人) (各年10月1日)

市町村名	一般世帯数					平均世帯人員				
	平成12年	平成17年	平成22年	平成27年	令和2年	平成12年	平成17年	平成22年	平成27年	令和2年
八王子市	210 037	227 804	249 512	252 985	266 549	2.55	2.46	2.32	2.28	2.17
立川市	68 414	74 648	80 805	83 188	89 599	2.41	2.31	2.22	2.12	2.05
武蔵野市	66 820	69 365	71 163	73 960	77 966	2.03	1.98	1.95	1.96	1.93
三鷹市	79 386	76 049	89 814	90 093	96 116	2.16	2.33	2.07	2.07	2.03
青梅市	49 180	52 090	52 352	54 196	56 354	2.88	2.73	2.66	2.53	2.37
府中市	96 202	107 289	114 968	119 435	123 766	2.36	2.29	2.22	2.18	2.12
昭島市	41 754	44 531	47 167	48 208	52 111	2.55	2.47	2.38	2.31	2.19
調布市	94 059	101 620	107 798	110 450	120 790	2.18	2.13	2.07	2.07	2.01
町田市	145 176	162 999	179 923	186 454	191 703	2.60	2.49	2.37	2.32	2.25
小金井市	51 071	51 345	57 613	59 692	63 140	2.19	2.22	2.06	2.03	2.00
小平市	73 599	77 873	81 683	82 768	91 125	2.43	2.36	2.29	2.30	2.18
日野市	71 438	77 349	80 040	84 823	90 257	2.35	2.28	2.25	2.20	2.11
東村山市	54 416	58 470	63 902	64 521	68 340	2.61	2.48	2.40	2.32	2.22
国分寺市	50 949	53 117	57 687	59 089	63 916	2.19	2.21	2.09	2.08	2.02
国立市	32 026	33 195	35 721	34 019	38 227	2.25	2.19	2.11	2.17	2.02
福生市	25 334	26 386	26 951	27 220	28 117	2.42	2.31	2.22	2.15	2.01
狛江市	35 722	37 787	39 144	39 434	42 578	2.12	2.07	2.01	2.04	1.99
東大和市	28 343	30 894	33 614	35 524	36 291	2.72	2.57	2.47	2.40	2.31
清瀬市	26 038	29 741	30 897	32 290	34 918	2.61	2.47	2.40	2.32	2.18
東久留米市	43 472	46 199	49 151	49 859	51 146	2.61	2.50	2.37	2.34	2.25
武蔵村山市	23 974	24 926	26 770	28 277	29 956	2.76	2.67	2.62	2.52	2.36
多摩市	59 748	62 908	64 030	65 406	68 354	2.44	2.32	2.31	2.24	2.15
稲城市	26 706	30 348	34 823	36 510	39 880	2.59	2.52	2.44	2.40	2.34
羽村市	20 961	22 374	23 421	23 435	23 789	2.67	2.53	2.44	2.38	2.28
あきる野市	25 654	27 570	29 337	30 758	31 840	3.05	2.89	2.76	2.63	2.49
西東京市	75 961	82 254	87 351	89 605	96 896	2.38	2.31	2.25	2.23	2.14
瑞穂町	10 677	11 649	12 356	13 179	13 000	3.08	2.89	2.71	2.54	2.44
日の出町	4 750	4 865	5 432	5 765	5 973	3.50	3.28	3.07	3.03	2.84
檜原村	1 007	977	912	836	830	3.23	3.00	2.80	2.64	2.41
奥多摩町	2 484	2 349	2 209	2 036	1 975	3.05	2.87	2.74	2.57	2.41
多摩地域計	1 595 358	1 708 971	1 836 546	1 884 015	1 995 502	2.45	2.37	2.28	2.24	2.15
島しょ	12 237	13 605	13 639	13 325	12 710	2.26	2.11	2.04	1.99	1.92
特別区	3 763 462	4 024 884	4 531 864	4 793 594	5 208 438	2.16	2.11	1.97	1.93	1.87
東京都計	5 371 057	5 747 460	6 382 049	6 690 934	7 216 650	2.25	2.19	2.06	2.02	1.95

注：平均世帯人員＝人口÷一般世帯数で計算

(出典) 令和2年：総務省統計局、一般財団法人 日本統計協会「令和2年国勢調査報告 第1巻 人口等基本集計結果」(令和4年8月)

I-4 年齢階層別人口

(単位 人) (令和5年1月1日現在)

市町村名	年少人口 (0~14歳)				生産年齢人口 (15~64歳)				老年人口 (65歳以上)			
	総数	比率(%)	男	女	総数	比率(%)	男	女	総数	比率(%)	男	女
八王子市	60 638	10.79	31 263	29 375	346 468	61.63	180 467	166 001	155 039	27.58	69 156	85 883
立川市	21 481	11.58	11 034	10 447	118 062	63.65	60 953	57 109	45 940	24.77	19 880	26 060
武蔵野市	17 595	11.89	9 079	8 516	97 275	65.74	47 916	49 359	33 094	22.37	13 865	19 229
三鷹市	23 711	12.48	12 202	11 509	124 496	65.55	62 570	61 926	41 709	21.96	17 861	23 848
青梅市	12 817	9.84	6 564	6 253	76 205	58.50	40 184	36 021	41 252	31.67	18 672	22 580
府中市	32 557	12.53	16 737	15 820	169 265	65.12	87 656	81 609	58 102	22.35	25 642	32 460
昭島市	13 931	12.19	7 086	6 845	70 051	61.31	36 307	33 744	30 277	26.50	13 376	16 901
調布市	29 274	12.27	14 926	14 348	157 429	66.01	78 897	78 532	51 802	21.72	22 180	29 622
町田市	50 376	11.69	25 888	24 488	263 238	61.10	133 770	129 468	117 217	27.21	50 877	66 340
小金井市	15 759	12.63	8 019	7 740	82 359	66.02	41 681	40 678	26 638	21.35	11 676	14 962
小平市	25 377	12.89	13 072	12 305	125 277	63.62	63 314	61 963	46 270	23.50	20 046	26 224
日野市	22 760	12.15	11 741	11 019	117 880	62.95	61 475	56 405	46 614	24.89	20 416	26 198
東村山市	17 617	11.60	9 064	8 553	93 232	61.41	47 185	46 047	40 965	26.98	17 682	23 283
国分寺市	16 031	12.50	8 307	7 724	84 099	65.58	42 609	41 490	28 108	21.92	12 125	15 983
国立市	8 522	11.19	4 434	4 088	49 420	64.88	24 677	24 743	18 226	23.93	7 844	10 382
福生市	5 581	9.93	2 835	2 746	35 118	62.49	18 404	16 714	15 502	27.58	6 930	8 572
狛江市	9 708	11.73	4 982	4 726	52 985	64.03	26 339	26 646	20 056	24.24	8 596	11 460
東大和市	10 305	12.14	5 291	5 014	51 138	60.25	26 081	25 057	23 427	27.60	10 301	13 126
清瀬市	8 639	11.56	4 380	4 259	45 237	60.56	22 670	22 567	20 826	27.88	8 907	11 919
東久留米市	13 871	11.87	7 074	6 797	69 500	59.48	35 246	34 254	33 468	28.64	14 387	19 081
武蔵村山市	9 082	12.74	4 659	4 423	43 063	60.40	22 290	20 773	19 151	26.86	8 510	10 641
多摩市	16 033	10.82	8 159	7 874	88 903	59.98	45 423	43 480	43 274	29.20	18 943	24 331
稲城市	13 117	14.04	6 736	6 381	59 891	64.11	30 785	29 106	20 413	21.85	9 239	11 174
羽村市	6 233	11.44	3 247	2 986	33 638	61.72	17 793	15 845	14 633	26.85	6 554	8 079
あきる野市	9 242	11.58	4 737	4 505	46 208	57.90	23 986	22 222	24 357	30.52	11 007	13 350
西東京市	24 904	12.10	12 660	12 244	131 117	63.69	65 928	65 189	49 855	24.22	21 326	28 529
瑞穂町	3 379	10.51	1 713	1 666	19 186	59.66	10 221	8 965	9 596	29.84	4 367	5 229
日の出町	2 161	13.17	1 123	1 038	8 291	50.53	4 351	3 940	5 957	36.30	2 610	3 347
檜原村	151	7.41	74	77	814	39.94	454	360	1 073	52.65	482	591
奥多摩町	336	7.08	182	154	1 966	41.42	1 099	867	2 444	51.50	1 082	1 362
多摩地域計	501 188	11.80	257 268	243 920	2 661 811	62.66	1 360 731	1 301 080	1 085 285	25.55	474 539	610 746
大島町	693	9.69	360	333	3 720	52.03	2 091	1 629	2 737	38.28	1 241	1 496
利島村	47	14.83	26	21	196	61.83	110	86	74	23.34	38	36
新島村	234	9.38	109	125	1 230	49.30	643	587	1 031	41.32	455	576
神津島村	256	14.12	132	124	953	52.56	520	433	604	33.31	285	319
三宅村	241	10.47	129	112	1 151	50.02	684	467	909	449.00	460	449
御蔵島村	52	17.81	31	21	182	62.33	92	90	58	26.00	32	26
八丈町	750	10.63	394	356	3 482	49.37	1 854	1 628	2 821	40.00	1 271	1 550
青ヶ島村	18	10.71	9	9	113	67.26	63	50	37	22.02	25	12
小笠原村	390	15.11	203	187	1 747	67.69	970	777	444	17.20	255	189
島しょ計	2 681	11.09	1 393	1 288	12 774	52.85	7 027	5 747	8 715	36.06	4 062	4 653
特別区	1 057 496	11.05	540 760	516 736	6 467 858	67.59	3 268 596	3 199 262	2 043 857	21.36	882 810	1 161 047
東京都計	1 561 365	11.28	799 421	761 944	9 142 443	66.05	4 636 354	4 506 089	3 137 857	22.67	1 361 411	1 776 446

注：本表には、年齢不詳者を含まない。

(出典) 東京都総務局統計部「住民基本台帳による東京都の世帯と人口 令和5年1月」(令和5年12月1日東京都総務局ホームページ確認)

I-5 世帯の家族類型別一般世帯数

(単位 世帯) (令和2年10月1日現在)

市町村名	総数	親族世帯							非親族世帯	単身世帯	65歳以上 単身世帯数
		総数	核家族世帯				その他の 親族世帯				
			総数	夫婦のみ	夫婦と 子ども	男親と 子ども		女親と 子ども			
八王子市	266 549	152 643	141 921	51 175	67 977	3 596	19 173	10 722	2 924	110 686	29 223
立川市	89 599	48 323	46 407	16 332	22 468	1 123	6 484	1 916	378	40 896	12 540
武蔵野市	77 966	37 694	35 818	13 224	17 653	600	4 341	1 876	814	39 402	8 159
三鷹市	96 116	48 824	46 590	15 981	23 969	884	5 756	2 234	1 505	45 726	10 222
青梅市	56 354	36 486	33 562	12 544	15 293	926	4 799	2 924	715	19 099	7 412
府中市	123 766	68 197	64 555	21 459	33 254	1 394	8 448	3 642	989	54 568	12 995
昭島市	52 111	31 238	29 494	10 249	14 113	838	4 294	1 744	400	20 446	7 165
調布市	120 790	61 193	58 082	20 511	29 116	1 187	7 268	3 111	2 171	57 424	11 767
町田市	191 703	119 079	112 436	40 070	55 437	2 451	14 478	6 643	1 182	71 308	23 278
小金井市	63 140	32 068	30 618	10 763	15 790	596	3 469	1 450	585	30 485	6 111
小平市	91 125	52 205	49 316	16 366	25 659	1 011	6 280	2 889	901	38 015	9 666
日野市	90 257	50 139	47 275	16 544	23 817	1 037	5 877	2 864	976	39 135	9 993
東村山市	68 340	41 407	38 846	13 500	18 735	978	5 633	2 561	791	26 136	9 055
国分寺市	63 916	33 561	31 735	11 222	16 194	614	3 705	1 826	471	29 880	5 860
国立市	38 227	19 982	18 947	6 717	9 199	465	2 566	1 035	312	17 924	4 373
福生市	28 117	14 807	13 896	5 078	6 029	400	2 389	911	256	13 054	4 093
狛江市	42 578	21 844	20 705	7 280	10 349	428	2 648	1 139	384	20 347	5 196
東大和市	36 291	24 136	22 743	7 963	10 962	588	3 230	1 393	357	11 781	5 012
清瀬市	34 918	20 195	19 120	6 595	9 178	458	2 889	1 075	220	14 500	5 172
東久留米市	51 146	32 323	30 414	10 594	14 747	758	4 315	1 909	670	18 148	7 600
武蔵村山市	29 956	19 847	18 417	5 985	9 073	587	2 772	1 430	202	9 892	3 744
多摩市	68 354	41 490	39 471	15 109	18 149	929	5 284	2 019	480	26 359	8 943
稲城市	39 880	25 511	24 289	7 934	13 323	476	2 556	1 222	431	13 933	3 981
羽村市	23 789	15 077	14 130	4 827	6 852	374	2 077	947	208	8 499	2 883
あきる野市	31 840	22 011	20 114	7 290	9 666	595	2 563	1 897	452	8 856	3 519
西東京市	96 896	55 756	52 598	18 131	26 417	1 144	6 906	3 158	1 257	39 856	11 202
瑞穂町	13 000	8 867	7 959	2 819	3 686	237	1 217	908	155	3 935	1 479
日の出町	5 973	4 501	4 119	1 563	1 912	140	504	382	32	1 440	726
檜原村	830	525	440	194	146	13	87	85	4	301	193
奥多摩町	1 975	1 275	1 120	504	411	30	175	155	9	690	463
多摩地域計	1 995 502	1 141 204	1 075 137	378 523	529 574	24 857	142 183	66 067	20 231	832 721	232 025
大島町	3 657	1 756	1 665	879	506	51	229	91	21	1 880	963
利島村	193	72	70	31	30	4	5	2	-	121	33
新島村	1 160	693	609	295	225	16	73	84	3	464	230
神津島村	804	512	441	178	176	16	71	71	3	289	107
三宅村	1 376	550	531	286	160	21	64	19	7	819	356
御蔵島村	187	67	66	25	37	2	2	1	-	120	21
八丈町	3 758	1 883	1 747	852	578	50	267	136	28	1 846	944
青ヶ島村	118	28	28	13	11	1	3	-	-	90	19
小笠原村	1 457	575	558	266	245	8	39	17	15	867	158
島しょ計	12 710	6 136	5 715	2 825	1 968	169	753	421	77	6 496	2 831
特別区	5 208 438	2 359 065	2 218 797	803 692	1 056 918	51 151	307 036	140 268	61 440	2 786 593	576 552
東京都計	7 216 650	3 506 405	3 299 649	1 185 040	1 588 460	76 177	449 972	206 756	81 748	3 625 810	811 408

注：総数は、「不詳」を含む。

(出典) 東京都総務局統計部「令和2年 東京都区市町村町丁別報告」(令和5年12月1日東京都総務局ホームページ確認)

I-6 変動要因別人口

(単位 人)

市町村名	令和4年 1月1日 現在人口	令和4年中の動き										令和5年 1月1日 現在人口
		増減人口 総数	増減人口 割合(%)	他県との移動			都内間 移動に よる増減	自然動態			その他 の増減	
				社会増減	転入	転出		自然増減	出生	死亡		
八王子市	579 241	387	0.07	2 015	13 315	11 300	1 028	- 3 566	2 803	6 369	910	579 628
立川市	184 266	359	0.19	666	4 690	4 024	333	- 814	1 170	1 984	174	184 625
武蔵野市	150 497	- 61	-0.04	88	3 834	3 746	- 180	- 289	1 118	1 407	320	150 436
三鷹市	195 919	- 674	-0.34	2	4 355	4 353	- 546	- 549	1 258	1 807	419	195 245
青梅市	132 368	- 850	-0.64	134	1 846	1 712	355	- 1 445	542	1 987	106	131 518
府中市	262 719	- 329	-0.13	934	6 421	5 487	- 1 214	- 913	1 621	2 534	864	262 390
昭島市	114 189	430	0.38	- 43	2 138	2 181	602	- 546	783	1 329	417	114 619
調布市	242 917	566	0.23	113	5 792	5 679	719	- 554	1 622	2 176	288	243 483
町田市	432 264	446	0.10	2 236	13 140	10 904	478	- 2 459	2 312	4 771	191	432 710
小金井市	127 264	139	0.11	174	3 332	3 158	- 301	- 97	961	1 058	363	127 403
小平市	198 980	1 563	0.79	591	4 633	4 042	1 108	- 634	1 303	1 937	498	200 543
日野市	190 747	- 50	-0.03	242	3 909	3 667	45	- 636	1 209	1 845	299	190 697
東村山市	152 032	119	0.08	24	2 865	2 841	998	- 937	886	1 823	34	152 151
国分寺市	130 602	446	0.34	706	3 531	2 825	- 98	- 226	940	1 166	64	131 048
国立市	76 944	- 149	-0.19	155	1 911	1 756	- 130	- 310	453	763	136	76 795
福生市	55 721	- 73	-0.13	143	1 354	1 211	- 56	- 375	313	688	215	55 648
狛江市	84 434	- 273	-0.32	- 79	2 104	2 183	88	- 328	541	869	46	84 161
東大和市	83 881	- 415	-0.49	- 119	1 034	1 153	152	- 492	499	991	44	83 466
清瀬市	76 333	- 246	-0.32	- 53	1 649	1 702	370	- 613	402	1 015	50	76 087
東久留米市	115 401	- 252	-0.22	- 60	2 117	2 177	599	- 809	663	1 472	18	115 149
武蔵村山市	70 713	- 576	-0.81	- 13	1 096	1 109	- 33	- 426	403	829	- 104	70 137
多摩市	145 873	682	0.47	545	3 243	2 698	830	- 845	689	1 534	152	146 555
稲城市	94 107	414	0.44	380	2 445	2 065	100	- 90	678	768	24	94 521
羽村市	54 152	- 105	-0.19	111	1 096	985	- 115	- 319	290	609	218	54 047
あきる野市	79 112	- 305	-0.39	24	926	902	366	- 723	382	1 105	28	78 807
西東京市	207 286	71	0.03	- 53	4 431	4 484	698	- 800	1 333	2 133	226	207 357
瑞穂町	31 493	- 167	-0.53	31	492	461	99	- 288	138	426	- 9	31 326
日の出町	16 913	- 140	-0.83	1	180	179	145	- 309	70	379	23	16 773
檜原村	1 949	- 31	-1.59	6	19	13	24	- 63	7	70	2	1 918
奥多摩町	4 638	- 151	-3.26	13	65	52	- 1	- 154	18	172	- 9	4 487
多摩地域計	4 292 955	775	0.02	8 914	97 963	89 049	6 463	- 20 609	25 407	46 016	6 007	4 293 730
大島町	6 935	- 112	-1.61	5	167	162	- 17	- 113	31	144	13	6 823
利島村	349	- 15	-4.30	3	19	16	- 15	- 4	1	5	1	334
新島村	2 347	- 52	-2.22	- 13	44	57	- 9	- 31	10	41	1	2 295
神津島村	1 844	- 64	-3.47	- 13	34	47	- 29	- 22	12	34	-	1 780
三宅村	2 247	- 61	-2.71	- 13	51	64	- 12	- 38	10	48	2	2 186
御蔵島村	309	- 7	-2.27	8	20	12	- 12	- 3	1	4	-	302
八丈町	6 920	- 75	-1.08	- 31	160	191	44	- 87	30	117	- 1	6 845
青ヶ島村	176	- 2	-1.14	- 2	13	15	- 3	4	4	-	- 1	174
小笠原村	2 906	6	0.21	- 30	161	191	23	6	16	10	7	2 912
島しょ計	24 033	- 382	-1.59	- 86	669	755	- 30	- 288	115	403	22	23 651
特別区	9 671 141	46 339	0.48	26 735	340 150	313 415	- 8 165	- 24 838	68 812	93 650	52 607	9 717 480
東京都計	13 988 129	46 732	0.33	35 563	438 782	403 219	- 1 732	- 45 735	94 334	140 069	58 636	14 034 861

注：人口は、最新の国勢調査人口を基礎に住民基本台帳人口の増減数を加えた推計値

注：「その他の増減」とは、出国、入国並びに帰化、国籍離脱及び実態調査等職権による記載、消除及び補正による増減等の合計値

注：増減人口割合＝令和4年中増減人口÷令和4年1月1日現在の人口×100

(出典) 東京都総務局統計部「人口の動き(令和4年中)」(令和5年12月1日 東京都総務局ホームページ確認)

I-7 外国人人口の推移

(単位 人)

市町村名	外国人人口					令和5年1月1日現在の地域別内訳										
	平成31年 令和元年	令和2年	令和3年	令和4年	令和5年	中国	韓国	ベトナム	フィリピン	ネパール	米国	台湾	インド	ミャンマー	タイ	その他
八王子市	12 936	13 210	13 137	12 821	14 196	5 332	1 789	1 366	1 410	585	324	322	166	156	183	2 563
立川市	4 374	4 598	4 650	4 723	5 124	2 100	727	508	398	268	159	126	43	59	43	693
武蔵野市	3 240	3 364	3 223	3 083	3 304	1 168	454	120	105	205	280	185	66	30	43	648
三鷹市	3 813	3 943	3 673	3 516	3 977	1 145	652	214	180	111	338	212	53	33	60	979
青梅市	1 877	1 955	1 986	2 037	2 203	329	196	400	458	61	63	84	3	30	60	519
府中市	5 302	5 604	5 312	5 106	5 665	1 688	775	442	576	97	274	190	50	77	96	1 400
昭島市	2 688	2 784	2 755	2 736	2 913	760	456	296	392	315	64	47	44	56	36	447
調布市	4 629	4 824	4 550	4 385	4 833	1 615	971	360	321	143	175	182	47	65	82	872
町田市	6 228	6 862	7 090	7 259	8 072	2 895	1 011	746	687	189	282	202	154	56	128	1 722
小金井市	2 792	2 985	2 815	2 687	2 974	1 143	272	199	135	264	210	81	27	26	65	552
小平市	5 204	5 451	5 091	4 838	5 458	1 734	1 030	383	300	201	139	148	42	63	123	1 295
日野市	3 139	3 343	3 367	3 235	3 510	1 286	453	350	281	132	98	57	36	113	59	645
東村山市	2 826	3 008	2 999	3 008	3 292	1 198	456	245	299	274	56	67	20	40	58	579
国分寺市	2 365	2 572	2 567	2 526	2 655	1 163	390	156	111	215	95	71	28	25	32	369
国立市	1 706	1 839	1 761	1 657	1 840	666	325	185	76	105	84	60	21	14	23	281
福生市	3 816	3 809	3 621	3 382	3 576	537	173	797	406	535	112	89	103	39	116	669
狛江市	1 312	1 408	1 359	1 302	1 362	394	198	137	130	94	53	36	22	9	35	254
東大和市	1 157	1 185	1 201	1 208	1 296	384	213	97	245	34	33	19	-	7	19	245
清瀬市	1 262	1 308	1 335	1 308	1 379	491	147	97	209	59	43	33	12	14	24	250
東久留米市	2 092	2 221	2 265	2 242	2 382	735	324	181	269	80	243	55	82	27	38	348
武蔵村山市	1 640	1 732	1 783	1 786	1 769	635	140	270	388	25	29	22	2	11	27	220
多摩市	2 648	2 838	2 755	2 700	3 058	1 162	537	217	264	118	63	72	67	46	38	474
稲城市	1 321	1 448	1 451	1 506	1 646	511	277	123	143	37	42	36	34	19	29	395
羽村市	1 392	1 444	1 472	1 402	1 622	232	76	270	273	49	53	20	19	20	19	591
あきる野市	839	973	1 038	1 042	1 163	170	104	226	155	14	71	23	2	51	27	320
西東京市	4 702	5 384	5 050	4 643	4 981	2 004	917	289	325	191	160	205	37	86	64	703
瑞穂町	782	835	788	827	885	95	40	198	203	30	31	9	4	4	30	241
日の出町	82	116	120	121	152	15	9	37	27	9	14	4	-	-	8	29
檜原村	7	6	6	7	10	-	2	-	2	-	3	-	-	-	-	3
奥多摩町	44	34	52	54	61	5	5	2	11	2	2	-	-	6	1	27
多摩地域計	86 215	91 083	89 272	87 147	95 358	31 592	13 119	8 911	8 779	4 442	3 593	2 657	1 184	1 182	1 566	18 333
大島支庁					139	6	14	14	7	-	6	-	-	10	8	74
三宅支庁					32	-	11	4	13	-	-	-	-	-	-	4
八丈支庁					111	5	41	6	38	1	3	1	-	2	1	13
小笠原支庁					28	2	5	7	3	-	7	-	-	-	-	4
島しょ計	277	279	291	290	310	13	71	31	61	1	16	1	-	12	9	95
特別区	465 191	485 967	456 873	430 444	485 444	198 689	72 405	28 113	24 977	23 882	15 966	16 864	14 812	12 690	6 509	70 537
東京都計	551 683	577 329	546 436	517 881	581 112	230 294	85 595	37 055	33 817	28 325	19 575	19 522	15 996	13 884	8 084	88 965

注：法改正により平成24年7月から外国人が住民基本台帳法の適用対象となったため、外国人人口は、住民基本台帳上の人口である。

注：国籍・地域の名称は、平成29年1月から在留管理制度に基づく法務省「在留外国人統計」の国籍・地域の名称に合わせている。

注：人口規模を考慮し、島部町村については、支庁単位の集計とした。各支庁管内の町村は以下のとおり。

大島支庁：大島町、利島村、新島村、神津島村 八丈支庁：八丈町、青ヶ島村 三宅支庁：三宅村、御蔵島村 小笠原支庁：小笠原村
(出典) 東京都総務局統計部 「外国人人口 令和5年」(令和5年12月1日東京都総務局ホームページ確認)

I-8 昼間人口

(単位 人) (令和2年10月1日現在)

市町村名	昼間人口	平成27年との比較		昼間人口密度 (1km ² 当たり)	流入超過人口 (-は流出超過)	常住人口	昼間人口指数 (常住人口 =100)
		増減人数	増減率 (%)				
八王子市	574 070	- 2 170	-0.4	3 080	- 5 285	579 355	99.1
立川市	207 832	6 538	3.2	8 532	24 251	183 581	113.2
武蔵野市	162 221	4 902	3.1	14 774	12 072	150 149	108.0
三鷹市	175 413	9 692	5.8	10 683	- 19 978	195 391	89.8
青梅市	120 804	- 3 341	-2.7	1 169	- 12 731	133 535	90.5
府中市	249 891	4 198	1.7	8 491	- 12 899	262 790	95.1
昭島市	105 988	4 536	4.5	6 112	- 7 961	113 949	93.0
調布市	215 825	17 961	9.1	10 001	- 26 789	242 614	89.0
町田市	389 137	- 7 196	-1.8	5 439	- 41 942	431 079	90.3
小金井市	110 012	5 755	5.5	9 736	- 16 062	126 074	87.3
小平市	176 977	10 198	6.1	8 629	- 21 762	198 739	89.0
日野市	168 522	4 930	3.0	6 117	- 21 913	190 435	88.5
東村山市	124 202	4 305	3.6	7 246	- 27 613	151 815	81.8
国分寺市	110 258	5 523	5.3	9 621	- 18 984	129 242	85.3
国立市	73 548	1 482	2.1	9 024	- 3 582	77 130	95.4
福生市	51 695	- 869	-1.7	5 088	- 4 719	56 414	91.6
狛江市	62 979	3 775	6.4	9 856	- 21 793	84 772	74.3
東大和市	67 364	- 1 110	-1.6	5 020	- 16 537	83 901	80.3
清瀬市	65 931	1 475	2.3	6 445	- 10 277	76 208	86.5
東久留米市	95 619	2 892	3.1	7 424	- 19 652	115 271	83.0
武蔵村山市	67 567	- 47	-0.1	4 410	- 3 262	70 829	95.4
多摩市	146 247	- 1 909	-1.3	6 961	- 704	146 951	99.5
稲城市	74 976	6 194	9.0	4 172	- 18 175	93 151	80.5
羽村市	51 710	- 165	-0.3	5 223	- 2 616	54 326	95.2
あきる野市	67 342	- 2 564	-3.7	917	- 11 950	79 292	84.9
西東京市	167 697	10 562	6.7	10 647	- 39 691	207 388	80.9
瑞穂町	35 317	- 1 450	-3.9	2 096	3 552	31 765	111.2
日の出町	17 760	555	3.2	633	802	16 958	104.7
檜原村	2 133	44	2.1	20	130	2 003	106.5
奥多摩町	4 925	- 288	-5.5	22	175	4 750	103.7
多摩地域計	3 943 962	84 408	2.2	3 400	- 345 895	4 289 857	91.9
大島町	7 276	- 722	-9.0	80	174	7 102	102.5
利島村	351	- 65	-15.6	85	24	327	107.3
新島村	2 451	- 354	-12.6	89	10	2 441	100.4
神津島村	1 857	- 81	-4.2	100	2	1 855	100.1
三宅村	2 345	- 229	-8.9	42	72	2 273	103.2
御蔵島村	330	- 101	-23.4	16	7	323	102.2
八丈町	7 133	- 598	-7.7	99	91	7 042	101.3
青ヶ島村	205	- 20	-8.9	34	36	169	121.3
小笠原村	3 021	- 120	-3.8	28	92	2 929	103.1
島しょ計	24 969	- 2 290	-8.4	61	508	24 461	102.1
特別区	12 346 348	312 756	2.6	19 675	2 613 072	9 733 276	126.8
東京都計	16 315 279	392 584	2.5	7 436	2 267 685	14 047 594	116.1

(出典) 東京都総務局統計部「令和2年 東京都の昼間人口」(令和5年12月1日東京都総務局ホームページ確認)

I-9 15歳以上自宅外通勤通学者流出口

(単位 人) (令和2年10月1日現在)

市町村名	流出口	多摩地域内の他市町村へ (島しょ地域内の他町村へ)			区部へ			その他地域へ		
		通勤	通学		通勤	通学		通勤	通学	
八王子市	119 002	58 829	51 007	7 822	39 077	35 512	3 565	21 096	19 085	2 011
立川市	49 437	29 517	25 598	3 919	15 774	14 500	1 274	4 146	3 701	445
武蔵野市	47 086	11 594	8 944	2 650	32 729	30 128	2 601	2 763	2 439	324
三鷹市	59 859	17 508	14 200	3 308	38 985	35 557	3 428	3 366	2 928	438
青梅市	31 667	23 011	20 289	2 722	4 818	4 213	605	3 838	3 452	386
府中市	74 867	32 350	26 965	5 385	35 047	31 901	3 146	7 470	6 762	708
昭島市	33 897	23 064	20 304	2 760	8 234	7 557	677	2 599	2 290	309
調布市	72 621	19 640	15 776	3 864	47 663	43 985	3 678	5 318	4 744	574
町田市	118 224	20 034	14 521	5 513	42 458	38 217	4 241	55 732	52 004	3 728
小金井市	42 411	16 213	13 520	2 693	23 643	21 799	1 844	2 555	2 271	284
小平市	57 853	26 406	22 363	4 043	26 477	24 310	2 167	4 970	4 373	597
日野市	56 685	34 391	29 554	4 837	17 613	16 199	1 414	4 681	4 116	565
東村山市	46 848	19 729	16 678	3 051	19 756	18 063	1 693	7 363	6 803	560
国分寺市	44 367	21 098	17 606	3 492	19 585	18 135	1 450	3 684	3 221	463
国立市	25 821	14 049	12 182	1 867	9 525	8 743	782	2 247	2 020	227
福生市	16 203	12 348	11 204	1 144	2 686	2 417	269	1 169	1 045	124
狛江市	29 948	4 975	3 835	1 140	21 234	19 460	1 774	3 739	3 373	366
東大和市	27 217	17 779	15 623	2 156	7 059	6 490	569	2 379	2 151	228
清瀬市	22 791	6 103	5 032	1 071	11 170	10 109	1 061	5 518	5 154	364
東久留米市	34 613	11 476	9 696	1 780	18 581	16 889	1 692	4 556	4 148	408
武蔵村山市	16 725	12 442	10 978	1 464	2 777	2 464	313	1 506	1 366	140
多摩市	43 833	19 418	16 149	3 269	18 359	17 024	1 335	6 056	5 592	464
稲城市	32 523	11 710	9 439	2 271	13 668	12 039	1 629	7 145	6 681	464
羽村市	16 884	12 967	11 629	1 338	2 446	2 097	349	1 471	1 276	195
あきる野市	22 728	18 385	16 431	1 954	2 791	2 392	399	1 552	1 327	225
西東京市	67 958	17 036	13 830	3 206	44 810	40 719	4 091	6 112	5 341	771
瑞穂町	9 053	6 803	6 044	759	779	644	135	1 471	1 333	138
日の出町	4 365	3 699	3 284	415	416	358	58	250	217	33
檜原村	381	347	319	28	22	13	9	12	8	4
奥多摩町	848	708	608	100	79	56	23	61	48	13
多摩地域計	1 226 715	523 629	443 608	80 021	528 261	481 990	46 271	174 825	159 269	15 556
大島町	43	6	1	5	26	15	11	11	7	4
利島村	6	-	-	-	4	2	2	2	1	1
新島村	18	2	-	2	7	1	6	9	4	5
神津島村	15	4	-	4	7	4	3	4	3	1
三宅村	11	-	-	-	8	8	-	3	2	1
御蔵島村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
八丈町	27	3	1	2	12	6	6	12	11	1
青ヶ島村	1	-	-	-	-	-	-	1	1	-
小笠原村	8	2	1	1	4	4	-	2	1	1
島しょ計	129	17	3	14	68	40	28	44	30	14

注：同一市町村内の通勤通学者は除く。

(出典) 東京都総務局統計部「令和2年 東京都の昼間人口」(令和5年12月1日東京都総務局ホームページ確認)

I-10 地目別土地面積

(単位 ha) (令和4年1月1日現在)

市町村名	総数	宅地				田	畑	山林	その他	免税点未満	
		商業地区	工業地区	住宅地区	その他						
八王子市	9 037.65	3 867.68	59.60	147.91	3 219.98	440.19	58.23	648.26	2 951.49	1 190.70	321.28
立川市	1 388.69	1 091.87	69.78	109.75	911.25	1.09	-	238.50	2.45	50.90	4.98
武蔵野市	678.32	636.21	57.93	17.73	560.55	-	-	24.92	0.02	16.02	1.15
三鷹市	1 018.47	866.21	31.12	29.51	804.81	0.77	-	137.67	1.22	10.43	2.95
青梅市	6 037.68	1 273.00	18.23	120.22	1 028.12	106.44	18.61	383.85	3 253.06	871.42	237.75
府中市	1 514.18	1 306.49	29.90	208.13	1 068.46	-	38.40	71.41	-	92.65	5.23
昭島市	919.49	768.09	53.56	121.39	593.13	0.01	5.90	50.34	15.71	77.19	2.26
調布市	1 195.15	1 032.27	32.16	23.31	976.79	0.01	7.48	114.37	2.21	35.94	2.88
町田市	4 175.34	2 862.30	67.61	57.83	2 667.11	69.76	40.75	413.99	472.11	277.93	108.26
小金井市	666.44	580.03	18.68	0.65	560.70	-	-	58.47	5.53	19.56	2.85
小平市	1 312.38	1 041.70	25.21	69.72	946.57	0.20	-	163.17	1.35	101.80	4.36
日野市	1 439.86	1 139.55	10.71	179.76	948.88	0.20	13.31	111.03	51.46	113.71	10.80
東村山市	990.40	781.53	18.95	46.06	716.51	0.01	0.67	133.60	10.21	60.08	4.30
国分寺市	805.49	649.95	12.48	23.97	613.43	0.07	-	126.56	3.46	23.93	1.58
国立市	476.63	414.67	17.50	24.95	372.07	0.15	7.94	41.41	1.01	10.57	1.02
福生市	390.27	364.09	18.65	11.50	333.94	-	-	10.57	1.27	14.10	0.24
狛江市	398.58	346.98	17.54	-	329.44	-	-	34.39	0.77	15.60	0.84
東大和市	605.39	522.99	14.87	21.31	486.78	0.03	-	52.55	16.76	9.83	3.26
清瀬市	588.66	372.98	12.43	8.50	351.93	0.12	-	171.68	6.30	30.82	6.88
東久留米市	841.74	678.93	32.09	21.25	620.00	5.59	-	133.49	4.44	17.49	7.39
武蔵村山市	884.58	551.54	33.64	78.89	438.99	0.02	0.32	149.62	34.78	116.47	31.86
多摩市	1 016.08	822.63	117.56	-	705.02	0.05	2.13	33.46	32.37	124.83	0.67
稲城市	931.50	508.25	17.95	10.46	478.35	1.49	7.03	110.56	103.91	195.54	6.21
羽村市	607.96	548.05	18.95	170.76	358.29	0.05	4.50	29.17	4.35	14.88	7.02
あきる野市	3 759.59	844.68	9.88	42.20	705.89	86.71	49.46	409.53	1 721.86	541.14	192.94
西東京市	1 047.12	896.67	26.46	15.74	854.46	0.01	-	115.83	0.43	31.77	2.42
瑞穂町	934.51	506.19	36.05	174.10	239.47	56.57	-	243.62	50.10	85.86	48.75
日の出町	1 668.42	248.98	11.02	18.91	136.24	82.81	2.69	139.09	943.33	242.92	91.40
檜原村	4 573.19	41.96	-	-	-	41.96	0.32	173.43	3 871.29	330.27	155.92
奥多摩町	5 651.16	83.56	-	-	12.59	70.97	4.35	113.42	4 867.58	48.25	534.01
多摩地域計	55 554.92	25 650.03	890.51	1 754.51	22 039.75	965.28	262.09	4 637.96	18 430.83	4 772.60	1 801.46
大島町	4 267.97	276.94	-	-	51.65	225.29	-	882.60	1 740.06	126.52	1 241.85
利島村	228.87	5.94	-	-	-	5.94	-	22.85	137.02	7.43	55.62
新島村	586.59	67.64	-	-	-	67.64	-	214.10	196.15	6.23	102.46
神津島村	500.49	23.63	-	-	-	23.63	-	136.52	230.38	1.00	108.95
三宅村	2 808.95	90.99	-	-	-	90.99	-	576.67	1 079.26	215.01	847.03
御蔵島村	325.37	4.11	-	-	-	4.11	-	34.08	254.53	0.00	32.65
八丈町	4 168.14	270.08	-	-	270.08	-	1.21	465.89	1 897.41	32.13	1 501.42
青ヶ島村	131.11	7.50	-	-	-	7.50	-	12.72	35.64	27.79	47.46
小笠原村	524.03	20.63	-	-	-	20.63	-	26.47	86.74	1.85	388.34
島しょ計	13 541.52	767.46	0.00	0.00	321.73	445.73	1.21	2 371.90	5 657.19	417.96	4 325.78
特別区	33 196.93	31 618.97	2 022.07	1 419.46	28 176.24	1.20	0.42	438.41	13.33	1 112.14	13.68
東京都計	102 293.37	58 036.46	2 912.58	3 173.97	50 537.72	1 412.21	263.72	7 448.27	24 101.35	6 302.70	6 140.92

注：「-」は、皆無又は該当数値のないもの

注：国・公有地、公共用地、墓地、道路、用水路、溜池、保安林、私立学校用地、宗教法人の境内など、固定資産税が非課税とされている土地は除かれている。

注：宅地のその他とは、村落又は観光地区（市・郡・島部）、農業用施設の用に供する宅地及び生産緑地区内の宅地

注：免税点未満とは、土地に対して課する固定資産税の課税標準となるべき額が30万円に満たないもの

注：総数と内訳の合計が一致しないのは端数処理のため

(出典) 東京都総務局統計部調整課「第73回東京都統計年鑑 令和3年」(令和5年4月)

I-1-1 公示価格の平均価格の推移（住宅地）

（単位 千円 / ㎡）（各年1月1日）

市町村名	平成 20年	平成 21年	平成 22年	平成 23年	平成 24年	平成 25年	平成 26年	平成 27年	平成 28年	平成 29年	平成 30年	平成 31年 令和 元年	令和 2年	令和 3年	令和 4年	令和 5年
八王子市	125	121	113	113	111	112	114	115	115	116	116	116	117	116	116	118
立川市	252	243	226	225	224	220	228	230	234	236	241	246	251	250	253	261
武蔵野市	536	482	452	456	455	455	477	492	499	516	533	551	565	565	575	594
三鷹市	402	365	352	349	349	350	357	364	373	383	394	405	414	413	418	428
青梅市	120	115	108	103	102	97	99	99	97	97	96	95	95	92	92	93
府中市	304	291	276	273	272	270	276	280	279	282	285	289	293	293	297	308
昭島市	193	184	172	168	168	170	176	178	178	180	182	185	187	185	186	189
調布市	352	326	309	306	304	306	313	317	319	322	326	331	338	338	344	356
町田市	166	161	156	154	153	152	152	153	156	156	156	156	157	156	156	157
小金井市	348	328	304	300	298	298	307	310	309	313	318	327	338	338	340	346
小平市	249	236	223	220	216	214	216	218	220	223	225	228	230	229	229	233
日野市	197	189	175	173	171	171	179	182	183	185	188	190	191	189	189	193
東村山市	202	191	183	179	177	177	182	183	180	183	184	186	187	186	187	191
国分寺市	318	302	275	267	265	264	263	266	273	277	280	285	289	287	291	300
国立市	342	322	294	305	303	304	311	315	317	321	328	336	340	339	344	355
福生市	179	169	160	156	154	153	154	157	159	160	163	164	165	163	164	166
狛江市	339	314	298	295	292	291	292	293	294	296	299	303	309	308	312	323
東大和市	184	175	166	162	159	158	163	164	165	166	168	169	170	168	168	169
清瀬市	205	195	185	179	177	176	177	178	179	181	183	185	186	184	185	187
東久留米市	229	217	207	205	203	199	206	208	207	209	211	214	216	214	215	219
武蔵村山市	136	130	123	118	116	114	120	121	121	121	122	122	122	120	120	122
多摩市	198	193	184	182	181	180	186	187	184	184	184	184	184	183	183	185
稲城市	208	202	195	193	193	194	198	201	205	209	213	220	228	232	237	243
羽村市	164	155	144	138	137	136	136	137	139	139	140	140	140	138	138	140
あきる野市	123	119	109	107	105	96	97	98	98	99	99	99	99	96	96	97
西東京市	289	274	262	260	258	258	263	266	270	274	279	284	289	288	290	297
瑞穂町	113	108	101	99	97	92	90	91	93	93	93	93	93	91	91	92
日の出町	86	83	77	76	86	85	88	88	89	89	89	89	88	86	86	87
檜原村	29	28	27	25	23	22										
奥多摩町	39	37	35	33	31	30										
多摩地域	225	212	199	197	196	194	198	200	204	206	209	212	214	214	215	220
大島町																9
利島村																
新島村																6
神津島村																7
三宅村																9
御蔵島村																
八丈町																9
青ヶ島村																
小笠原村																41
島しょ	15	15	15	15	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
特別区	579	531	492	488	484	478	505	519	524	549	572	601	631	631	641	665
東京都	400	367	340	337	335	337	343	350	370	385	399	415	432	432	438	452

（出典）東京都都市整備局都市づくり政策部広域調整課 「東京の土地2022(土地関係資料集)」 （令和5年11月）

I-12 公示価格の平均価格の推移（商業地）

（単位 千円 / ㎡）（各年1月1日）

市町村名	平成 20年	平成 21年	平成 22年	平成 23年	平成 24年	平成 25年	平成 26年	平成 27年	平成 28年	平成 29年	平成 30年	平成 31年 令和 元年	令和 2年	令和 3年	令和 4年	令和 5年
八王子市	488	476	438	427	416	409	414	420	429	436	443	451	463	452	450	459
立川市	993	958	979	957	950	954	979	1 032	1 108	1 180	1 240	1 291	1 341	1 314	1 320	1 349
武蔵野市	1 272	1 313	1 301	1 285	1 278	1 278	1 324	1 377	1 453	1 550	1 651	1 793	1 950	1 919	1 955	2 022
三鷹市	757	727	707	695	689	689	699	712	736	760	763	799	835	830	840	866
青梅市	240	226	208	202	198	188	188	190	191	192	192	193	193	188	188	189
府中市	536	506	476	465	462	460	469	479	492	507	524	541	555	553	560	578
昭島市	284	271	252	254	250	247	303	306	294	299	305	312	318	315	317	321
調布市	596	559	529	520	585	585	645	667	644	673	702	733	770	763	769	805
町田市	744	721	688	700	692	623	638	650	665	682	698	716	738	725	724	738
小金井市	642	624	594	582	580	579	587	594	606	618	631	663	702	696	702	721
小平市	375	354	332	322	315	304	308	310	312	315	319	321	324	320	320	323
日野市	429	408	376	366	364	363	369	376	384	393	402	415	425	421	421	439
東村山市	363	345	326	320	317	292	296	298	300	297	300	303	306	301	301	304
国分寺市	583	567	544	530	528	526	536	545	553	564	580	594	600	590	601	623
国立市	594	611	576	566	563	562	568	571	575	588	601	621	635	629	638	663
福生市	333	320	293	283	277	273	275	280	284	287	291	293	295	288	284	287
狛江市	522	492	463	456	452	449	449	452	454	456	458	467	480	476	479	497
東大和市	228	215	202	196	191	190	222	223	194	195	197	198	198	196	196	198
清瀬市	385	364	342	332	329	329	334	337	341	344	348	351	354	348	348	351
東久留米市	337	318	304	296	294	294	298	299	302	278	281	284	286	282	284	287
武蔵村山市	173	163	154	150	147	145	145	146	148	148	149	149	150	146	145	147
多摩市	413	396	396	388	387	386	390	390	391	392	394	397	402	396	396	423
稲城市	247	235	227	223	222	222	224	228	232	237	242	250	261	259	262	268
羽村市	264	251	233	177	174	171	173	174	176	178	178	179	181	177	177	181
あきる野市	172	166	152	175	171	168	169	170	171	171	171	171	171	167	166	166
西東京市	414	391	372	364	362	362	367	372	378	388	399	416	435	434	436	455
瑞穂町	137	132	123	121	117	115	115	117	118	119	120	121	123	122	122	124
日の出町							90	90	91	92	92	93	93	92	92	
檜原村																
奥多摩町																
多摩地域	581	556	527	525	523	510	524	536	548	560	577	600	625	616	621	640
大島町																40
利島村																
新島村																9
神津島村																10
三宅村																11
御蔵島村																
八丈町																30
青ヶ島村																
小笠原村																75
島しょ	36	36	35	34	32	32	31	30	30	30	30	30	30	30	29	29
特別区	2 595	2 409	2 075	2 024	1 973	1 949	2 101	2 226	2 369	2 603	2 800	3 010	3 208	3 104	3 066	3 125
東京都	2 197	2 036	1 765	1 718	1 676	1 650	1 751	1 851	1 989	2 181	2 341	2 513	2 675	2 590	2 563	2 613

（出典）東京都都市整備局都市づくり政策部広域調整課 「東京の土地2022(土地関係資料集)」 （令和5年11月）